



Краевой инженеринговый центр  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



# **СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КАНСКА НА ПЕРИОД С 2013 ГОДА ДО 2028 ГОДА. АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2020 ГОД**

## **Том 2. Обосновывающие материалы**

### **Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию**

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Том 2.12



**Краевой инженеринговый центр**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА КАНСКА  
НА ПЕРИОД С 2013 ГОДА ДО 2028 ГОДА.  
АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2020 ГОД**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Том 2. Обосновывающие материалы**

**Глава 12. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию**

**ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ**

**Том 2.12**

Главный инженер

Главный инженер проекта



В.В. Попов

Е.Л. Миронова

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.00-УЧ-СТ	Утверждаемая часть схемы теплоснабжения	
		<b>Обосновывающие материалы</b>	
2.1	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.01-ОМ-СТ	Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	
2.2	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.02-ОМ-СТ	Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	
2.3	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.03-ОМ-СТ	Электронная модель системы теплоснабжения города	Не требуется
2.4	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.04-ОМ-СТ	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	
2.5	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.05-ОМ-СТ	Мастер-план развития схем теплоснабжения города	
2.6	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.06-ОМ-СТ	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах;	
2.7	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.07-ОМ-СТ	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	
2.8	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.08-ОМ-СТ	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	
2.9	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.09-ОМ-СТ	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	
2.10	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.10-ОМ-СТ	Перспективные топливные балансы	
2.11	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.11-ОМ-СТ	Оценка надежности теплоснабжения	
2.12	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ	Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	
2.13	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.13-ОМ-СТ	Индикаторы развития систем теплоснабжения города	
2.14	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.14-ОМ-СТ	Ценовые (тарифные) последствия	
2.15	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Реестр единых теплоснабжающих организаций	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.00-СП

Изм. Колуч. Лист № док. Подпись Дата

ГИП Миронова 04.19

Состав проектной документации

Стадия Лист Листов

П 1 2

ООО «КИЦ»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
2.15	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.15-ОМ-СТ	Реестр единых теплоснабжающих организаций	
2.16	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.16-ОМ-СТ	Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	
2.17	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.17-ОМ-СТ	Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	
2.18	ЕТС-50.ПП19-05.П.00.18-ОМ-СТ	Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения	

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

2

# СОДЕРЖАНИЕ

1.	Оценка финансовых потребностей для существования строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей .....	6
1.1	Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии .....	6
2.	Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей .....	31
3.	Расчет экономической эффективности инвестиций .....	33
3.1	Оценка эффективности мероприятий по варианту развития №1 .....	34
3.2	Оценка эффективности мероприятий по варианту развития №2 .....	36
4.	Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения .....	38
5.	Описание изменений экономической эффективности инвестиций в строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии .....	40

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Яганова			04.19	Содержание	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
							ООО «КИЦ»		

# 1. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ СУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

## 1.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии

Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии сформированы на основе мероприятий, приведенных в Обосновывающих материалах к схеме теплоснабжения: Главе 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения города Канска» и Главе 7 «Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии».

**Доход инвестиционного проекта (за счет платы за присоединение к тепловым источникам и сетям).** Все мероприятия, направленные на строительство и реконструкцию тепловых источников и теплосетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, финансируются за счет платы за подключения новых потребителей. Доход инвестиционного проекта (за счет платы за присоединение к тепловым источникам и сетям) определен исходя из расчетной (индикативной) платы за подключение и прогнозируемой нагрузки новых потребителей - в соответствии с положениями раздела IX.IX. «Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения» Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э. Расчетная (индикативная) величина платы рассчитана как отношение суммы расходов на строительство (реконструкцию с увеличением мощности/диаметра) источников тепловой энергии (тепловых сетей), обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку, и возникающего налога на прибыль, к прогнозируемой суммарной подключаемой тепловой нагрузке новых потребителей (без учета нагрузок засчет изменения зон деятельности в отношении существующих потребителей).

**Амортизация ОПФ.** Объемы финансирования капитальных вложений за счет амортизации ОПФ определялись в размере амортизационных отчислений по основным фондам, образованным в результате нового строительства, модернизации и технического перевооружения ОПФ, в соответствии со схемой теплоснабжения (по объектам инвестирования). В случае дефицита амортизационных отчислений по объектам инвестирования, в качестве источника капитальных вложений также учитывались амортизационные отчисления по существующему оборудованию.

**Прочие собственные средства организаций.** В качестве дополнительного источника средств для финансирования мероприятий предусмотрена прибыль организации, учитываемая регулирующим органом в тарифе на тепловую энергию. В рамках актуализации схемы теплоснабжения обоснованы значительные расходы на реализацию мероприятий, что потребует расходования всей начисляемой по организации амортизации вплоть до 2028 г. При этом указанных средств недостаточно для реализации всех мероприятий. Недостаток средств на финансирование мероприятий может быть покрыт за счет следующих источников:

- нормативная прибыль в тарифе на тепловую энергию;
- бюджетные средства.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Разработал		Яганова			04.19	Обосновывающие материалы			Стадия	Лист	Листов
									П	1	35
									ООО «КИЦ»		

Нормативная прибыль рассчитывается на основе «нормативного уровня прибыли». Нормативный уровень прибыли устанавливается регулирующим органом в процентах от НВВ на каждый год с учетом планируемых экономически обоснованных расходов из прибыли, в том числе необходимости в осуществлении инвестиций. Предельный максимальный размер нормативного уровня прибыли устанавливаемого регулирующим органом ограничен нормой доходности, установленной на тот же год для регулируемых организаций, осуществляющих тот же вид регулируемой деятельности в том же субъекте Российской Федерации при использовании метода обеспечения доходности инвестированного капитала, а при отсутствии таких организаций - не выше минимальной нормы доходности, установленной федеральным органом регулирования

В качестве компромиссного и основного варианта финансирования мероприятий рассмотрен сценарий при следующих условиях:

- темпы роста тарифа на тепловую энергию не превышают индексы роста тарифа, прогнозируемые Минэкономразвития РФ;
- нормативный уровень прибыли не превышает 7%;
- в случае недостаточности средств организации, в отдельные годы для финансирования мероприятий предусмотрены бюджетные средства.

Таблица 1.1 – Сводная потребность в инвестициях в источники тепловой энергии, млн. руб. с НДС в ценах 2019 года для варианта развития территории №1

Объект	Всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
АО «Канская ТЭЦ»	23,0	0,0	13,0	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №1 АО «Гортепло»	3,6	1,1	0,0	2,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №4 АО «Гортепло»	9,7	0,0	0,0	0,0	9,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №5 АО «Гортепло»	4,5	0,0	0,0	4,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №8 АО «Гортепло»	11,4	0,0	0,0	0,0	0,0	11,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №9 АО «Гортепло»	9,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9,7	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №10 АО «Гортепло»	11,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,4	0,0	0,0	0,0
Котельная №11 АО «Гортепло»	10,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,8	0,0	0,0
Котельная №12 АО «Гортепло»	4,5	0,0	0,0	4,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №13 АО «Гортепло»	1,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №15 АО «Гортепло»	10,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10,8	0,0
Котельная №16 АО «Гортепло»	8,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	8,8
<b>ИТОГО, млн. руб с НДС</b>	<b>109,2</b>	<b>1,1</b>	<b>14,0</b>	<b>21,4</b>	<b>9,7</b>	<b>11,4</b>	<b>9,7</b>	<b>11,4</b>	<b>10,8</b>	<b>10,8</b>	<b>8,8</b>

Таблица 1.2 – Сводная потребность в инвестициях в источники тепловой энергии, млн. руб. с НДС в ценах 2019 года для варианта развития территории №2

Объект	Всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
АО «Канская ТЭЦ»	23,0	0,0	13,0	10,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ООО «ТеплоСбытСервис»	330,51	0,00	330,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №1 АО «Гортепло»	3,64	1,14	0,00	2,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №4 АО «Гортепло»	9,74	0,00	0,00	0,00	9,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №5 АО «Гортепло»	4,46	0,00	0,00	4,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №8 АО «Гортепло»	11,40	0,00	0,00	0,00	0,00	11,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №9 АО «Гортепло»	9,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,74	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №10 АО «Гортепло»	11,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,40	0,00	0,00	0,00
Котельная №11 АО «Гортепло»	10,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,80	0,00	0,00
Котельная №12 АО «Гортепло»	4,46	0,00	0,00	4,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №13 АО «Гортепло»	0,997	0,000	0,997	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Котельная №15 АО «Гортепло»	10,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10,80	0,00
Котельная №16 АО «Гортепло»	8,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8,78
<b>ИТОГО, млн. руб с НДС</b>	<b>439,7</b>	<b>1,1</b>	<b>344,5</b>	<b>21,4</b>	<b>9,7</b>	<b>11,4</b>	<b>9,7</b>	<b>11,4</b>	<b>10,8</b>	<b>10,8</b>	<b>8,8</b>

Таблица 1.3 – Сводная потребность в инвестициях в тепловые сети, млн. руб. с НДС в ценах 2019 года для варианта развития территории №1

Объект	Всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
АО «Канская ТЭЦ»	1861,17	72,93	119,31	300,69	182,77	357,78	137,85	185,56	229,80	176,06	93,72
Котельная №1 АО «Гортепло»	100,12	10,51	6,81	6,07	21,93	12,92	1,99	0,00	0,00	0,00	39,89
Котельная №10 АО «Гортепло»	212,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,40	30,46	45,44	51,19	6,78
Котельная №11 АО «Гортепло»	29,98	17,22	2,64	0,00	0,00	0,00	7,31	2,81	0,00	0,00	0,00
Котельная №12 АО «Гортепло»	2,13	2,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Объект	Всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Котельная №13 АО «Гортепло»	33,76	29,13	4,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №16 АО «Гортепло»	3,09	0,00	0,00	0,00	0,00	3,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №3 АО «Гортепло»	104,70	0,00	6,52	83,75	5,24	8,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52
Котельная №4 АО «Гортепло»	3,60	0,00	0,00	3,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №7 АО «Гортепло»	40,38	12,25	0,00	2,36	3,21	21,41	0,00	1,16	0,00	0,00	0,00
Котельная №8 АО «Гортепло»	5,51	0,00	0,00	0,64	0,40	0,00	4,47	0,00	0,00	0,00	0,00
ОАО "Красноярск- нефтепродукт"	12,80	0,00	0,00	12,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Тепло-Сбыт- Сервис»	8,65	2,90	5,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Закрытие схемы теплоснабжения	278,64	0,00	92,88	92,88	92,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>2696,80</b>	<b>147,07</b>	<b>238,53</b>	<b>502,81</b>	<b>306,42</b>	<b>403,87</b>	<b>230,01</b>	<b>219,99</b>	<b>275,24</b>	<b>227,25</b>	<b>140,91</b>

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

4

Таблица 1.4 – Сводная потребность в инвестициях в тепловые сети, млн. руб. с НДС в ценах 2019 года для варианта развития территории №2

Объект	Всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
АО «Канская ТЭЦ»	1136,06	72,93	119,31	98084	43,21	223,09	51,63	104498	124,67	53150	63,90
Котельная №1 АО «Гортепло»	100,12	10,51	6,81	6,07	21,93	12,92	1,99	0,00	0,00	0,00	39,89
Котельная №10 АО «Гортепло»	212,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	78,40	30,46	45,44	51,19	6,78
Котельная №11 АО «Гортепло»	29,98	17,22	2,64	0,00	0,00	0,00	7,31	2,81	0,00	0,00	0,00
Котельная №12 АО «Гортепло»	2,13	2,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №13 АО «Гортепло»	33,76	29,13	4,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №16 АО «Гортепло»	3,09	0,00	0,00	0,00	0,00	3,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №3 АО «Гортепло»	20,94	0,00	6,52	0,00	5,24	8,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52
Котельная №4 АО «Гортепло»	3,60	0,00	0,00	3,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №7 АО «Гортепло»	40,38	12,25	0,00	2,36	3,21	21,41	0,00	1,16	0,00	0,00	0,00
Котельная №8 АО «Гортепло»	5,51	0,00	0,00	0,64	0,40	0,00	4,47	0,00	0,00	0,00	0,00
ОАО "Красноярск- нефтепродукт"	12,80	0,00	0,00	12,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ООО «Тепло-Сбыт- Сервис»	8,65	2,90	5,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Закрытие схемы теплоснабжения	278,64	0,00	92,88	92,88	92,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГО</b>	<b>1887,9</b>	<b>147,07</b>	<b>238,53</b>	<b>98202,3</b>	<b>166,9</b>	<b>269,2</b>	<b>143,8</b>	<b>104532</b>	<b>170,11</b>	<b>53201,2</b>	<b>111,09</b>

Таблица 1.5 – Сравнение потребности в инвестициях в источники относительно утвержденной схемы теплоснабжения, млн. руб с НДС

Схема	Всего	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
Актуализированная схема	439,74		1,14	344,51	21,42	9,74	11,40	9,74	11,40	10,80	10,80	8,78
Утверждённая схема	330,38	47,56	47,56	117,63	117,63	0	0	0	0	0	0	0

Увеличение потребности в инвестициях на источниках тепловой энергии произошло в результате ряда предложений по модернизации источников и их реконструкции.

Таблица 1.6 – Сводная потребность в инвестициях в тепловые сети, млн. руб. с НДС в ценах 2019 года

Группа проектов	Стоимость, млн. руб. с НДС	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
1.1	75,81	5,36	70,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	187,34	0,00	32,60	149,88	4,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	969,69	0,00	0,00	228,21	177,91	177,91	80,28	148,78	96,97	29,82	29,82
2.3	105,91	0,00	0,00	2,50	0,00	15,26	5,94	0,00	16,20	53,06	12,96
3.0	1079,41	141,71	42,60	29,34	30,78	225,96	143,79	71,21	162,07	131,66	100,29
4.0	278,64	0,00	92,88	92,88	92,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>ИТОГ</b>	<b>2696,80</b>	<b>147,07</b>	<b>238,53</b>	<b>502,81</b>	<b>306,42</b>	<b>419,13</b>	<b>230,01</b>	<b>219,99</b>	<b>275,24</b>	<b>214,54</b>	<b>143,07</b>

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

6

Таблица 1.7 – Мероприятия, предусмотренные схемой на источниках, тыс. руб. с НДС в ценах 2019 года

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год реализации	Стоимость, тыс. руб.
<b>Группа 1. Реконструкция основного оборудования и вспомогательного оборудования ТЭЦ</b>					
01.	ПИ	ИТ1.01.1	Реконструкция помещения химического цеха, с установкой осветлителя.	2020	13000
02.	ПИ	ИТ1.02.2	Реконструкцию ТЭЦ ООО «Тепло-Сбыт-Сервис» с демонтажем теплофикационного оборудования и установкой автоматизированных водогрейных котлов	2020	330508,47
01.	ПИ	ИТ1.01.3	Модернизация системы горячего водоснабжения – приведения качества воды к требованиям гигиенических нормативов	2021	10000
03.	ПИ	ИТ1.03.4	Модернизация системы горячего водоснабжения – приведения качества воды к требованиям гигиенических нормативов	2021	2500
<b>Группа 2. Установка нового оборудования на существующих теплоисточниках</b>					
03.	ПИ	ИТ2.03.1	Поставка и установка циклона №1 типа ЦН-15-500 4УП, котельная №1 «пос. Строителей» г. Канск	2019	583,306
03.	ПИ	ИТ2.03.2	Поставка и установка циклона №2 типа ЦН-15-500 4УП, котельная №1 «пос. Строителей» г. Канск	2019	554,6
13.	ПИ	ИТ2.13.3	Поставка котла №4 типа КВЦ-1,25-95 ШП, котельная №13 «5-й Военный городок» г.Канск	2020	996,885
<b>Группа 3. Техническое перевооружение источников тепловой энергии</b>					
12.	ПИ	ИТ3.12.1	Установка котлов работающих на отходах деревообработки	2021	4460,9
05.	ПИ	ИТ3.05.2	Установка котлов работающих на отходах деревообработки	2021	4460,9
<b>Группа 4. Строительство новых источников тепловой энергии в целях повышения эффективности теплоснабжения</b>					
04.	ПИ	ИТ4.04.1	Установка автоматической блочно-модульной котельной без обслуживающего персонала установленной мощностью 400 кВт (2 котла по 200кВт)	2022	9744
08.	ПИ	ИТ4.08.2	Установка автоматической блочно-модульной котельной без обслуживающего персонала установленной мощностью 800кВт (2 котла по 400кВт)	2023	11400

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

7

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год реализации	Стоимость, тыс. руб.
09.	ПИ	ИТ4.09.3	Установка автоматической блочно-модульной котельной без обслуживающего персонала установленной мощностью 400 кВт (2 котла по 200кВт)	2024	9744
10.	ПИ	ИТ4.10.4	Установка автоматической блочно-модульной котельной без обслуживающего персонала установленной мощностью 800кВт (2 котла по 400кВт)	2025	11400
11.	ПИ	ИТ4.11.5	Установка автоматической блочно-модульной котельной без обслуживающего персонала установленной мощностью 600кВт (2 котла по 300кВт)	2026	10800
15.	ПИ	ИТ4.15.6	Установка автоматической блочно-модульной котельной без обслуживающего персонала установленной мощностью 600кВт (2 котла по 300кВт)	2027	10800
16.	ПИ	ИТ4.15.7	Установка автоматической блочно-модульной котельной без обслуживающего персонала установленной мощностью 200кВт (2 котла по 100кВт)	2028	8784
<b>ИТОГО</b>					<b>439737,1</b>

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Таблица 1.8 – Мероприятия, предусмотренные схемой на тепловых сетях, тыс. руб. с НДС в ценах 2019 года

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
<b>Группа 1.1 Строительство тепловых сетей с целью подключение новых потребителей</b>						
01.	ПП	ТС 1.1.01.1	Строительство участка тепловой сети от ТК13А/1, Тепломagистраль №1 до «Крытый каток с искусственным льдом в г. Канске» по адресу ул. 40 лет Октября, 57	2020	2020	2678,43
01.	ПП	ТС 1.1.01.2	Строительство участка тепловой сети от ТК-16/6А-2, Тепломagистраль №1 до мкр. 6-й Северо-Западный, 59	2020	2020	3227,5
01.	ПП	ТС 1.1.01.3	Строительство участка тепловой сети от ТК-5, Тепломagистраль №2 до ул. 40 лет Октября, 65, строение 4 «Аквапарк»	2020	2020	442,4
01.	ПП	ТС 1.1.01.4	Строительство участка тепловой сети от ТК-10/4, Тепломagистраль №3 до мкр. Северный, 21А	2020	2020	1807,4
01.	ПП	ТС 1.1.01.5	Строительство участка тепловой сети от ТК-10/4, Тепломagистраль №3 до ул. 40 лет Октября, 60, стр. 23	2020	2020	1936,5
01.	ПП	ТС 1.1.01.6	Строительство участка тепловой сети от ТК-13а, Тепломagистраль №3 до ул. В. Яковенко, дом 74, пом. №91,98,99,100	2020	2020	1097,35
01.	ПП	ТС 1.1.01.7	Строительство участка тепловой сети от ТК-13/7-1*, Тепломagистраль №4 до ул. Московская, 41 до ТК-2, Тепломagистраль №4	2020	2020	6132,25
01.	ПП	ТС 1.1.01.8	Строительство участка тепловой сети от ТК-2, Тепломagистраль №4 до ул. Краснопартизанская, 106В	2020	2020	11619
01.	ПП	ТС 1.1.01.9	Строительство участка тепловой сети от ТК-19, Тепломagистраль №4 до ул. Гетоева, 31	2020	2020	5938,6
01.	ПП	ТС 1.1.01.10	Строительство участка тепловой сети от ТК ТК-17/3, Тепломagистраль №4 до ул. Ленина, 18А	2020	2020	6906,85
01.	ПП	ТС 1.1.01.11	Строительство участка тепловой сети от ТК-14, Тепломagистраль №4 до ул. 30 ВЛКСМ, 7	2020	2020	3550,25
01.	ПП	ТС 1.1.01.12	Строительство участка тепловой сети от ТК-7/1а, Тепломagистраль №4 до ул. Московская, 48В	2020	2020	4841,25

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

9

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
01.	ПП	ТС 1.1.01.13	Строительство участка тепловой сети от ТК-24Д, Тепломагистраль №4 до ул. В. Яковенко, 171	2020	2020	1613,75
01.	ПП	ТС 1.1.01.14	Строительство участка тепловой сети от ТК-9/1, Тепломагистраль №4 до ул. Советская, 12Б	2020	2020	2582
01.	ПП	ТС 1.1.01.15	Строительство участка тепловой сети от ТК-5*/3а, Тепломагистраль №4 до пер. Школьный, 9	2020	2020	2130,15
01.	ПП	ТС 1.1.01.16	Строительство участка тепловой сети от ТК-7, Тепломагистраль №5 до пос. Ремза-вода, 25А	2020	2020	3227,5
12.	ПП	ТС 1.1.12.17	Строительство участка тепловой сети от коллектора котельная №12 до ул. Лысогорская, 18А	2019	2019	2130,15
03.	ПП	ТС 1.1.02.	Строительство участка тепловой сети от тепловой камеры Эйдемана, 17 до Эйдема-на, 29	2019	2019	8161,2
01.	ПП	ТС 1.1.01.18	Строительство участка тепловой сети от ПНС ТМ-1 А до 6-ой Северозападный мкр. №62№63	2020	2020	7239
01.	ПП	ТС 1.1.01.19	Строительство участка тепловой сети от ТК-14. ТМ4Т 1 городок до ул. Красной ар-мии Д5Б	2020	2020	3485,7
<b>Итого по группе 1.1</b>						<b>80747,2</b>
<b>Группа 2. Строительство и реконструкция тепловых сетей с целью переключения нагрузок котельных на источ-ники с комбинированой выработкой</b>						
<b>Группа 2.1 Реконструкция тепловых сетей с целью переключения нагрузок котельных</b>						
01.	АМ	ТС 2.1.01.1	Реконструкция тепловых сетей для закольцовки тепломагистралей Канской ТЭЦ От ТК-13 до ТК-13а/5	2020	2020	32597,8
01.	АМ	ТС 2.1.01.2	Реконструкция участка тепловой сети с заменой диаметра с ДУ 250 на ДУ 300(надземная канальная 0,35 км)	2021	2021	18385,5
01.	АМ	ТС 2.1.01.3	Реконструкция участка тепловой сети с заменой диаметра с ДУ 200 на ДУ 250(подземная канальная 0,1 км)	2022	2022	4857,0
04.	АМ	ТС 2.1.01.4	Реконструкция существующих тепловых сетей	2021	2021	27430,1

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
04.	АМ	ТС 2.1.01.5	Реконструкция с увеличением диаметра и строительство тепломагистрали 2Ду 100 L=0,4 км подземная канальной.	2021	2021	6027,7
01.	АМ	ТС 2.1.01.6	Реконструкция участка тепловой сети с заменой диаметра с ДУ 250 на ДУ 400(подземная канальная 0,9 км)	2020	2020	98037,0
<b>Итого по группе 2.1</b>						<b>187335,1</b>
<b>Группа 2.2 Строительство тепловых сетей с целью переключения нагрузок котельных на источники с комбинированной выработкой</b>						
01.	ПИ	ТС 2.2.01.1	Строительство новой тепломагистрали от Канской ТЭЦ, с закольцовкой на ТМ-4 для увеличения пропускной способности От ТЭЦ ТГК 13 до ТК-1*	2021	2023	404085,0
01.	ПИ	ТС 2.2.01.2	Строительство новой тепломагистрали от Канской ТЭЦ, с закольцовкой на ТМ-4 для увеличения пропускной способности От ТК-23 до ТК-13 (ТМ-3)	2024	2024	80280,0
01.	ПИ	ТС 2.2.01.3	Строительство тепло магистрали 2ДУ 400 L= 2,2 (0,55 канальная 1,65 на низких опорах	2023	2023	104461,5
01.	ПИ	ТС 2.2.01.4	Строительтсво Т/с Ду 250 , 0,800 км взамен паропровода	2026	2026	26520,0
01.	ПИ	ТС 2.2.01.5	Строительтсво Т/с Ду100 , 0,210 км взамен паропровода	2026	2026	8045,4
01.	ПИ	ТС 2.2.01.6	Строительство Т/с Ду50, 0,643 км взамен паропровода	2026	2026	18088,2
01.	ПИ	ТС 2.2.01.7	Строительство тепло магистрали 2ДУ 200 L= 3,0 км на низких опорах от новой камеры рядом с ЦТП на месте котельной ООО "Теплосбыт»	2027	2028	59640,0
01.	ПИ	ТС 2.2.01.8	Строительство тепло магистрали 2ДУ 250 L=2,1 км 0,7 подземная канально, 1,4 надземно	2025	2026	88627,0
01.	ПИ	ТС 2.2.01.9	Строительство тепло магистрали 2ДУ 200 L=1,7 км подземная канально,	2021	2023	129642,0
04.	ИС	ТС 2.2.04.10	Строительство тепломагистрали 2Ду 150 L=0,5 км подземная канальной. Для замещения котельной «КНП»	2021	2021	10146,8

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ



ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
04.	ИС	ТС 2.2.04.11	Строительство тепломагистрали от УТ 13 до Дом ребёнка	2021	2021	32916,2
04.	ИС	ТС 2.2.04.12	Строительство тепломагистрали от УТ 13 до КГПД	2021	2021	7233,2
<b>Итого по группе 2.2</b>						<b>969685,3</b>
<b>Группа 2.3 Строительство ЦТП с целью переключения нагрузок котельных на источники с комбинированой выработкой</b>						
01.	ИС	ТС 2.3.01.1	строительство ЦТП для подключение нагрузки потребителей ООО «Тепло-Сбыт-Сервис» Q=14,0 Гкал/час	2024	2024	37800
01.	ИС	ТС 2.3.01.2	Строительство ЦТП Q=4,0 Гкал/час	2028	2028	12960
01.	ИС	ТС 2.3.01.3	Строительство ЦТП Q=6,0 Гкал/час	2026	2026	16200
01.	ИС	ТС 2.3.01.4	Строительство ЦТП Q=2,2, Гкал/час	2024	2024	5940
01.	ИС	ТС 2.3.01.5	Строительство ЦТП мощностью 1 Гкал для перехода на температурный график 95/70°C	2021	2021	2500
01.	ИС	ТС 2.3.01.6	Строительство ПНС на обратной магистрали для переключения потребителей котельной №3	2023	2023	15256,8
01.	ИС	ТС 2.3.01.7	Строительство ПНС на обратной магистрали для переключения потребителей ТЭЦ БХЗ	2023	2023	15256,8
<b>Итого по группе 2.3</b>						<b>105913,6</b>
<b>Итого по группе 2.0</b>						<b>1262933,9</b>
<b>Группа 3.0 Мероприятия по реконструкции в целях достижения нормативного</b>						
01.	АМ	ТС 3.0.01.1	От ТК22-до ТК20 после мостового переходаТМ4	2019	2019	46531
01.	АМ	ТС 3.0.01.2	ТК19-5 до ЖД 53 ул. Московская, ТМ4	2019	2019	6547
03.	АМ	ТС 3.0.03.4	От ТК-3 до ТК3/1	2019	2019	1106

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
03.	АМ	ТС 3.0.03.5	От ТК-3 до ТК3/1	2019	2019	951,16
07.	АМ	ТС 3.0.07.6	От ТК3 до ТК4	2019	2019	709,2
07.	АМ	ТС 3.0.07.7	От ТК4 до ТК5	2019	2019	7003,35
07.	АМ	ТС 3.0.07.8	От ТК5 до ТК5/1	2019	2019	2695,796
11.	АМ	ТС 3.0.11.9	От ТК1 до ТК3	2019	2019	4601,8
11.	АМ	ТС 3.0.11.10	От котельной №11 до ТК1	2019	2019	10424,16
13.	АМ	ТС 3.0.13.11	От ТК1 до врезки в Ду200	2019	2019	5118,6
13.	АМ	ТС 3.0.13.12	От врезки в Ду200 до ТК2	2019	2019	6559,22
13.	АМ	ТС 3.0.13.13	От ТК2 до ТК3	2019	2019	6254,14
03.	АМ	ТС 3.0.02.14	Замена тепловых сетей от ТК-4 до ТК-5, котельная №1 "пос. Строителей" г. Канск	2020	2020	4881,28
03.	АМ	ТС 3.0.02.15	Замена тепловых сетей от ТК-6 до ТК-7, котельная №1 "пос. Строителей" г. Канск	2020	2020	1924,44
04.	АМ	ТС 3.0.04.16	Замена тепловых сетей от ТК-3 до здания почты, котельная №3 "ПТУ" г. Канск	2020	2020	6519,55
11.	АМ	ТС 3.0.11.17	Замена тепловых сетей от ТК-1 до ТК-4, котельная №11 "Альчет" г. Канск	2020	2020	2642,748
13.	АМ	ТС 3.0.13.18	Замена тепловых сетей надземных тепловых 2Ду-100 от ТК-7 до жилых домов №45 и № 46, котельная №13 "5-й Военный городок" г. Канск	2020	2020	4628,096
01.	АМ	ТС 3.0.01.20	ТК 13 до ж.д. №18, мкр.2 й Северный, ТМ №3	2020	2020	7231,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.21	ТК 10/3 до ж.д. мкр. Северный 20/1, ТМ №3	2020	2020	5164
01.	АМ	ТС 3.0.01.30	от ТК14/1, ТМ №1 до ввода в здание по ул. 40 лет Октября, 57	2019	2021	11582,4
16.	АМ	ТС 3.0.16.31	ТК1 – ТК2	2021	2021	12796,5
02.	АМ	ТС 3.0.02.32	Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК-3/1-3 до жилого дома ул.Сибирская, 7	2019	2019	2904,75
02.	АМ	ТС 3.0.02.33	Капитальный ремонт тепловых сетей по ул.Восточной от ТК-1/25-13 до ТК-1/25-14	2019	2019	5744,95

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
02.	АМ	ТС 3.0.02.34	Капитальный ремонт участка теплотрассы на выходе из ТЭЦ ООО «ТСС»	2019	2019	1126,788
01.	АМ	ТС 3.0.01.34	Капитальный ремонт от ТК-12 до ТК-16	2019	2019	4025,84
01.	АМ	ТС 3.0.01.35	Капитальный ремонт от ТК-12 до ТК-16	2019	2019	11964,68
03.	АМ	ТС 3.0.03.36	Теплотрасса от котельной до врезки в трубопровод Д-200 мм	2022	2022	469,205
03.	АМ	ТС 3.0.03.37	Теплотрасса от врезки до ТК-1	2022	2022	8084,62
03.	АМ	ТС 3.0.03.38	Теплотрасса от ТК-1 до ТК-2	2022	2022	1144,05
03.	АМ	ТС 3.0.03.39	Теплотрасса от ТК-2 до врезки Д-150 мм	2022	2022	7932,08
03.	АМ	ТС 3.0.03.40	Теплотрасса от врезки Д-200 мм до ТК-3	2023	2023	110,6
03.	АМ	ТС 3.0.03.41	Теплотрасса от котельной до врезки на ж.д. №10 (в 2-х трубном исполнении, обратная)	2023	2023	12608,4
03.	АМ	ТС 3.0.03.42	Теплотрасса от врезки Д-200 мм к ж.д. №10 до ТК-1А (в 2-трубном исполнении, обратная)	2023	2023	199,08
07.	АМ	ТС 3.0.07.43	Теплотрасса от врезки в Д-500 до ТК-2	2023	2023	2393,55
07.	АМ	ТС 3.0.07.44	Теплотрасса от врезки до ТК-2	2023	2023	3102,75
07.	АМ	ТС 3.0.07.45	Теплотрасса от ТК-2 до ТК-3	2023	2023	6028,2
07.	АМ	ТС 3.0.07.46	Теплотрасса от ТК-3 до ТК-4	2023	2023	709,2
07.	АМ	ТС 3.0.07.47	Теплотрасса от ТК-4 до ТК-5	2023	2023	6205,5
07.	АМ	ТС 3.0.07.48	Теплотрасса от ТК-42 до ТК-43 Мкр. Солнечный - от ЦТП до "пл. 10Ж" (ГВС)	2023	2023	2969,3
10.	АМ	ТС 3.0.10.49	Теплотрасса от котельной до ТК-1	2024	2024	6971,4
10.	АМ	ТС 3.0.10.50	Теплотрасса от ТК-1 до ТК-2	2024	2024	6971,4
10.	АМ	ТС 3.0.10.51	Теплотрасса от ТК-2 до ТК-2/1 ул. Цветочная	2024	2024	5744,95
10.	АМ	ТС 3.0.10.52	Теплотрасса от ТК-2/1 до ТК-2/2 ул. Цветочная	2024	2024	5744,95
10.	АМ	ТС 3.0.10.53	Теплотрасса от ТК-2 до ТК-2/2 ул. Цветочная	2024	2024	5744,95
10.	АМ	ТС 3.0.10.54	Теплотрасса от ТК-2 до ТК-2/3 ул. Цветочная	2024	2024	5744,95
10.	АМ	ТС 3.0.10.55	Теплотрасса от ТК-2/3 до ТК-2/4 ул. Цветочная	2024	2024	5744,95
10.	АМ	ТС 3.0.10.56	Теплотрасса от ТК-2/4 до ТК-2/5 ул. Цветочная	2024	2024	5744,95
10.	АМ	ТС 3.0.10.57	Теплотрасса от ТК-2/5 до ТК-2/6 ул. Цветочная	2024	2024	5744,95

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
10.	АМ	ТС 3.0.10.58	Теплотрасса от ТК-2/6 до ТК-2/7 ул. Цветочная	2024	2024	5744,95
10.	АМ	ТС 3.0.10.59	Теплотрасса от ТК-2/7 до ТК-2/8 ул. Цветочная	2024	2024	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.60	Теплотрасса от ТК-2/2 до ж.д. №2 ул. Цветочная	2024	2024	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.61	Теплотрасса от ТК-2/1 к ж.д. №2,4 ул. Цветочная	2024	2024	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.62	Теплотрасса от врезки в Д-50 мм до ж.д. №2 ул. Цветочная	2024	2024	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.63	Теплотрасса от врезки в Д-50 мм до ж.д. ул. Цветочная	2025	2025	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.64	Теплотрасса от ТК-2 к ж.д. №4,6 ул. Цветочная	2025	2025	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.65	Теплотрасса от врезки в Д-50 мм до ж.д. №4 ул. Цветочная	2025	2025	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.66	Теплотрасса от врезки Д-50 мм до ж.д. №6 ул. Цветочная	2025	2025	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.67	Теплотрасса от ТК-2/3 к ж.д. №6,8 ул. Цветочная	2025	2025	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.68	Теплотрасса от врезки в Д-50 мм до ж.д. №6 ул. Цветочная	2025	2025	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.69	Теплотрасса от врезки в Д-50 мм до ж.д. №8 ул. Цветочная	2025	2025	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.70	Теплотрасса от ТК-2/4 до ж.д. №8 ул. Цветочная	2026	2026	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.71	Теплотрасса от врезки Д-50 мм до ж.д. №8	2026	2026	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.72	Теплотрасса от ТК-2/5 до ж.д. № 10 ул. Цветочная	2026	2026	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.73	Теплотрасса от ТК-2/6 до ж.д. №12 ул. Цветочная	2026	2026	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.74	Теплотрасса от ТК-2/7 до ж.д. №14 ул. Цветочная	2026	2026	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.75	Теплотрасса от ТК2/8 до ж.д. №16 ул. Цветочная	2026	2026	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.76	Теплотрасса от ТК-2/8 до ж.д. №7 ул. Цветочная	2026	2026	6971,4
10.	АМ	ТС 3.0.10.77	Теплотрасса от котельной до ТК-3 пер. Чкалова	2026	2026	6971,4
10.	АМ	ТС 3.0.10.78	Теплотрасса от ТК-3 до ТК-4	2026	2026	3679,35
10.	АМ	ТС 3.0.10.79	Теплотрасса от ТК-4 до администр. Здания	2026	2026	6971,4
10.	АМ	ТС 3.0.10.80	Теплотрасса от ТК-4 до ТК-5	2027	2027	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.81	Теплотрасса от ТК-5 до магазина	2027	2027	2452,9
10.	АМ	ТС 3.0.10.82	Теплотрасса от ТК-5 до магазина	2027	2027	6971,4
10.	АМ	ТС 3.0.10.83	Теплотрасса от ТК-5 до ТК-6	2027	2027	6971,4
10.	АМ	ТС 3.0.10.84	Теплотрасса от ТК-6 до ТК-7	2027	2027	7100,5

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
10.	АМ	ТС 3.0.10.85	Теплотрасса от ТК-7 до ж.д. №33 ул. Красной Армии	2027	2027	64,55
10.	АМ	ТС 3.0.10.86	Теплотрасса от ТК-3 до врезки в тр-вод 80 мм пер. Чкалова	2027	2027	451,85
10.	АМ	ТС 3.0.10.87	Теплотрасса от ТК-3 до врезки в тр-вод 80 мм пер. Чкалова	2027	2027	2646,55
10.	АМ	ТС 3.0.10.88	Теплотрасса от врезки в Д-80 мм до ТК-3/1 пер. Чкалова	2027	2027	7229,6
10.	АМ	ТС 3.0.10.89	Теплотрасса от ТК-3/1 до ТК-3/2 пер. Чкалова	2027	2027	2194,7
10.	АМ	ТС 3.0.10.90	Теплотрасса от ТК-3/2 до ТК-8 пер. Чкалова	2027	2027	2194,7
10.	АМ	ТС 3.0.10.91	Теплотрасса от ТК-8 до ТК-8/1 пер. Чкалова	2027	2027	2194,7
10.	АМ	ТС 3.0.10.92	Теплотрасса от тк-8/1 до ТК-9	2027	2027	2194,7
10.	АМ	ТС 3.0.10.93	Теплотрасса от ТК-9 до ж.д. №8 пер. Чкалова	2027	2027	4131,2
10.	АМ	ТС 3.0.10.94	Теплотрасса от ТК-9 до ж.д. №9 пер. Чкалова	2027	2027	968,25
10.	АМ	ТС 3.0.10.95	Теплотрасса от врезки в тр-д 80 мм до ж.д. №7 пер. Чкалова	2027	2027	968,25
10.	АМ	ТС 3.0.10.96	Теплоотрасса от ТК-8 до ж.д. №5 пер. Чкалова	2028	2028	968,25
10.	АМ	ТС 3.0.10.97	Теплотрасса от врезки в тр-вод 80 мм до ж.д. №3 пер. Чкалова	2028	2028	968,25
10.	АМ	ТС 3.0.10.98	Теплотрасса от врезки в тр-вод 80 мм до ж.д. №1 пер. Чкалова	2028	2028	968,25
10.	АМ	ТС 3.0.10.99	Теплолтрасса от котельной до склада №1	2028	2028	322,75
10.	АМ	ТС 3.0.10.100	Теплотрасса от склада №1 до складов №2,3	2028	2028	3550,25
03.	АМ	ТС 3.0.03.101	Теплотрасса от ТК-7 до ТК-8/1	2028	2028	3162,95
03.	АМ	ТС 3.0.03.102	Теплотрасса от ТК-8/1 до ТК-8	2028	2028	2904,75
03.	АМ	ТС 3.0.03.103	Теплотрасса от ТК-11 до ТК-12	2028	2028	516,4
03.	АМ	ТС 3.0.03.104	Теплотрасса от ТК-12 до ТК13	2028	2028	12554,98
03.	АМ	ТС 3.0.03.105	Теплотрасса от ТК-13 до ТК-13/1	2028	2028	4970,35
03.	АМ	ТС 3.0.03.106	Теплортрасса от ТК-13/1 до ТК-14	2028	2028	13071,38
03.	АМ	ТС 3.0.03.107	Теплотрасса от ТК-24 до ТК-25	2028	2028	2711,1
04.	АМ	ТС 3.0.04.108	Теплотрасса от хозкорпуса до проходной (собст. Нужды)	2028	2028	516,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.109	от отв. Корост2 до Здание типографии	2023	2023	645,5
01.	АМ	ТС 3.0.01.110	от отвКорост2 до ТК-12А/1	2023	2023	7016,585
01.	АМ	ТС 3.0.01.111	от отвМоск43Б до ул. Московская, д.43Б	2023	2023	129,1

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

16

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
01.	АМ	ТС 3.0.01.112	от отвМоск43Б до ТК-13/7-1	2023	2023	1833,22
01.	АМ	ТС 3.0.01.113	от СК до ТК-7/1	2023	2023	15754,95
01.	АМ	ТС 3.0.01.114	от ТК-1* до ТК-1	2023	2023	82371,6
01.	АМ	ТС 3.0.01.115	от ТК-1*/1 до ТК-1*/1А	2023	2023	9049,91
01.	АМ	ТС 3.0.01.116	от ТК-1/10* до ТК-1/17*	2023	2023	4169,62
01.	АМ	ТС 3.0.01.117	от ТК-1/17* до ТК-1/18	2023	2023	1163,598
01.	АМ	ТС 3.0.01.118	от ТК-1/18 до ТК-13/3в	2023	2023	6166,412
01.	АМ	ТС 3.0.01.119	от ТК-1/8* до ТК-1/8*-1	2023	2023	8118,89
01.	АМ	ТС 3.0.01.120	от ТК-1/8*-1 до ТК-1/9*	2023	2023	4680,688
01.	АМ	ТС 3.0.01.121	от ТК-10 до ТК-10/1	2023	2023	4503,19
01.	АМ	ТС 3.0.01.122	от ТК-10 до ТК-9	2023	2023	6797,516
01.	АМ	ТС 3.0.01.123	от ТК-10/4 до Взрослое инфекционное отделение	2023	2023	1906,46
01.	АМ	ТС 3.0.01.124	от ТК-10/5 до мкр. Северный, д.№17	2023	2023	4075,88
01.	АМ	ТС 3.0.01.125	от ТК-11 до ТК-11А	2023	2023	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.126	от ТК-11/5 до мкр. Северный, д.№3	2023	2023	1512,02
01.	АМ	ТС 3.0.01.127	от ТК-11А до ТК-11/1	2023	2023	5075,128
01.	АМ	ТС 3.0.01.128	от ТК-12 до ТК-12А	2023	2023	6337,336
01.	АМ	ТС 3.0.01.129	от ТК-12/3 до мкр. Северный, д.№23	2023	2023	1840,72
01.	АМ	ТС 3.0.01.130	от ТК-12А до отвКорост2	2023	2023	1643,5
01.	АМ	ТС 3.0.01.131	от ТК-12А до ТК-12Б	2023	2023	4424,302
01.	АМ	ТС 3.0.01.132	от ТК-12А/1 до ул. Коростелева, д.1	2024	2024	3977,27
01.	АМ	ТС 3.0.01.133	от ТК-12Б до ТК-12В	2024	2024	1959,052
01.	АМ	ТС 3.0.01.134	от ТК-13 до ТК-12	2024	2024	7264,27
01.	АМ	ТС 3.0.01.135	от ТК-13/1* до ТК-13а/4	2024	2024	9637,484
01.	АМ	ТС 3.0.01.136	от ТК-13/10 до ул. 30 лет ВЛКСМ, д.6	2024	2024	986,1
01.	АМ	ТС 3.0.01.137	от ТК-13/10 до ул. 30 лет ВЛКСМ, д.14	2024	2024	4227,082
01.	АМ	ТС 3.0.01.138	от ТК-13/2а до ТК-13/3	2024	2024	657,4

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
01.	АМ	ТС 3.0.01.139	от ТК-13/2а до Магазин	2024	2024	1709,24
01.	АМ	ТС 3.0.01.140	от ТК-13/4 до 2-й Северный мкр., д.№10А	2024	2024	2169,42
01.	АМ	ТС 3.0.01.141	от ТК-13/4 до ТК-13/4-1	2024	2024	2037,94
01.	АМ	ТС 3.0.01.142	от ТК-13/4-1 до ул 30 лет ВЛКСМ, д.28	2024	2024	131,48
01.	АМ	ТС 3.0.01.143	от ТК-13/5 до ТК-13/5а	2024	2024	12819,3
01.	АМ	ТС 3.0.01.144	от ТК-13/5 до ТК-13/6	2024	2024	1722,388
01.	АМ	ТС 3.0.01.145	от ТК-13/6 до ТК-13/7	2024	2024	1018,97
01.	АМ	ТС 3.0.01.146	от ТК-13/6 до ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 18А	2024	2024	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.147	от ТК-13/7 до отвМоск43Б	2024	2024	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.148	от ТК-13/7 до ТК-13/8	2025	2025	3464,498
01.	АМ	ТС 3.0.01.149	от ТК-13/7-1 до ул. Московская, д.43	2025	2025	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.150	от ТК-13/8 до ТК-13/9	2025	2025	2504,694
01.	АМ	ТС 3.0.01.151	от ТК-13/9 до ул. 30 лет ВЛКСМ, д.16	2025	2025	262,96
01.	АМ	ТС 3.0.01.152	от ТК-13/9 до ТК-13/9-1	2025	2025	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.153	от ТК-13/9-1 до ТК-13/10	2025	2025	1643,5
01.	АМ	ТС 3.0.01.154	от ТК-13а/2 до ТК-13а/5	2025	2025	8099,168
01.	АМ	ТС 3.0.01.155	от ТК-13а/4 до ТК-13а/2	2025	2025	5910,026
01.	АМ	ТС 3.0.01.156	от ТК-13а/5 до ТК-2/1	2025	2025	328,7
01.	АМ	ТС 3.0.01.157	от ТК-15* до ТК-15В	2025	2025	131,48
01.	АМ	ТС 3.0.01.158	от ТК-15Б до ТК-16*	2025	2025	4687,262
01.	АМ	ТС 3.0.01.159	от ТК-16* до ТК-16*/1	2025	2025	1761,832
01.	АМ	ТС 3.0.01.160	от ТК-16* до ТК-17*	2025	2025	6672,61
01.	АМ	ТС 3.0.01.161	от ТК-16* до ТК-16*В	2026	2026	2662,47
01.	АМ	ТС 3.0.01.162	от ТК-16*/1 до ул. Парижской Коммуны, д.65	2026	2026	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.163	от ТК-17* до ул. Коростелева, д.21	2026	2026	2235,16
01.	АМ	ТС 3.0.01.164	от ТК-17/6 до ул. Ленина, д.20 автовокзал	2026	2026	13996,05
01.	АМ	ТС 3.0.01.165	от ТК-18* до ул. Московская, д.76	2026	2026	3964,122

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
01.	АМ	ТС 3.0.01.166	от ТК-19* до ТК-18*	2026	2026	6797,516
01.	АМ	ТС 3.0.01.167	от ТК-19* до ТК-19/5	2026	2026	2261,456
01.	АМ	ТС 3.0.01.168	от ТК-19*/1 до ТК-19*/1-1	2026	2026	3918,104
01.	АМ	ТС 3.0.01.169	от ТК-19*/1 до ул. Московская, д.67	2026	2026	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.170	от ТК-2* до ТК-1*	2026	2026	6606,87
01.	АМ	ТС 3.0.01.171	от ТК-2/1 до ТК-3	2026	2026	6205,856
01.	АМ	ТС 3.0.01.172	от ТК-2/4 до ТК-2/5	2026	2026	3155,52
01.	АМ	ТС 3.0.01.173	от ТК-2/5 до ул. 40 лет Октября, д.№54	2026	2026	2498,12
01.	АМ	ТС 3.0.01.174	от ТК-2/9-6 до ул. 40 лет Октября, д.№19	2026	2026	394,44
01.	АМ	ТС 3.0.01.175	от ТК-2/9-6 до ТК-2/9-7	2026	2026	3812,92
01.	АМ	ТС 3.0.01.176	от ТК-2/9-7 до ул. 40 лет Октября, д.№17	2026	2026	1117,58
01.	АМ	ТС 3.0.01.177	от ТК-2/9-9 до ул. Ангарская, д.№8	2026	2026	4404,58
01.	АМ	ТС 3.0.01.178	от ТК-20* до ТК-20*/2	2026	2026	2899,134
01.	АМ	ТС 3.0.01.179	от ТК-20*/2 до ТК-20*/1	2026	2026	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.180	от ТК-20*/2 до ТК-19*	2026	2026	7343,158
01.	АМ	ТС 3.0.01.181	от ТК-3 до ТК-4	2026	2026	7638,988
01.	АМ	ТС 3.0.01.182	от ТК-3* до ул. Краснопартизанская, д.106	2026	2026	1972,2
01.	АМ	ТС 3.0.01.183	от ТК-3/1 до ТК-3/2	2026	2026	5982,34
01.	АМ	ТС 3.0.01.184	от ТК-3/2 до ТК-13/1*	2026	2026	9440,264
01.	АМ	ТС 3.0.01.185	от ТК-3а/5-1 до ул. Краснопартизанская, д. 25	2026	2026	9637,484
01.	АМ	ТС 3.0.01.186	от ТК-3а/5-1 до ул. Краснопартизанская, д. 18	2026	2026	854,62
01.	АМ	ТС 3.0.01.187	от ТК-3а/5-1 до ТК-3а/5-2	2026	2026	4858,186
01.	АМ	ТС 3.0.01.188	от ТК-3а/5-2 до ул. Краснопартизанская, д. 17	2027	2027	4010,14
01.	АМ	ТС 3.0.01.189	от ТК-3а/5-2 до ЛВЗ	2027	2027	11373,02
01.	АМ	ТС 3.0.01.190	от ТК-4/1 до ул. Куйбышева, д.№8	2027	2027	1972,2
01.	АМ	ТС 3.0.01.191	от ТК-4/1 до ТК-4/2	2027	2027	13148
01.	АМ	ТС 3.0.01.192	от ТК-4/1А до ул. Краснопартизанская, д.96	2027	2027	986,1

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ



ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
01.	АМ	ТС 3.0.01.193	от ТК-4/2 до ТК-4/3	2027	2027	3648,57
01.	АМ	ТС 3.0.01.194	от ТК-4а* до ТК-4б*	2027	2027	1755,258
01.	АМ	ТС 3.0.01.195	от ТК-4а* до ул. Крестьянская, д.21 туб.бол	2027	2027	788,88
01.	АМ	ТС 3.0.01.196	от ТК-4а/2 до отвМоск16	2027	2027	2958,3
01.	АМ	ТС 3.0.01.197	от ТК-4б* до Прачечная+Гараж	2027	2027	1426,558
01.	АМ	ТС 3.0.01.198	от ТК-4б* до ТК-4в*	2027	2027	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.199	от ТК-4в* до ул. Крестьянская, д.21 станцион	2027	2027	1091,284
01.	АМ	ТС 3.0.01.200	от ТК-4в* до ул. Крестьянская, д.21 Поликли	2027	2027	1466,002
01.	АМ	ТС 3.0.01.201	от ТК-5* до ТК-5*/1	2027	2027	8026,854
01.	АМ	ТС 3.0.01.202	от ТК-5*/2 до ТК-5*/2А	2027	2027	5246,052
01.	АМ	ТС 3.0.01.203	от ТК-5*/2 до ТК-5*/2-1	2027	2027	4371,71
01.	АМ	ТС 3.0.01.204	от ТК-5*/2-1 до ТК-5*/2В	2027	2027	1840,72
01.	АМ	ТС 3.0.01.205	от ТК-5*/3 до ТК-5*/3А	2027	2027	4233,656
01.	АМ	ТС 3.0.01.206	от ТК-5*/8Б до ТК-5*/9	2027	2027	3313,296
01.	АМ	ТС 3.0.01.207	от ТК-5*/9 до ул. Мира, д.15	2027	2027	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.208	от ТК-5/3 до ул. Каландарашвили, д.45	2027	2027	1314,8
01.	АМ	ТС 3.0.01.209	от ТК-5/4 до ТК-5/5	2027	2027	3694,588
01.	АМ	ТС 3.0.01.210	от ТК-5/7 до ул. Бородинская, д.35	2027	2027	2491,546
01.	АМ	ТС 3.0.01.211	от ТК-5/8 до ТК-5/9	2028	2028	986,1
01.	АМ	ТС 3.0.01.212	от ТК-6* до ТК-5*	2028	2028	7901,948
01.	АМ	ТС 3.0.01.213	от ТК-6/1а до ул. Пролетарская, д.50	2028	2028	657,4
01.	АМ	ТС 3.0.01.214	от ТК-7* до ул. Коростелева, д.8	2028	2028	1643,5
01.	АМ	ТС 3.0.01.215	от ТК-7* до ТК-21	2028	2028	7172,234
01.	АМ	ТС 3.0.01.216	от ТК-7* до ТК-6*	2028	2028	8079,446
01.	АМ	ТС 3.0.01.217	от ТК-7а/1 до ООО "Трикотажница"	2028	2028	1314,8
01.	АМ	ТС 3.0.01.218	от ТК-7а/1 до ул. 30 лет ВЛКСМ, д.32	2028	2028	2629,6
01.	АМ	ТС 3.0.01.219	от ТК-7а/1 до ТК-7а/2	2028	2028	8329,258

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
01.	АМ	ТС 3.0.01.220	от ТК-7а/2 до ул. 30 лет ВЛКСМ, д.36	2028	2028	1347,67
01.	АМ	ТС 3.0.01.221	от ТК-7а/3 до ТК-7а/4	2028	2028	1314,8
01.	АМ	ТС 3.0.01.222	от ТК-8* до ул. Краснопартизанская, д.68	2028	2028	788,88
01.	АМ	ТС 3.0.01.223	от ТК-9 до ТК-9в	2028	2028	2761,08
01.	АМ	ТС 3.0.01.224	от ТК-9/1 до ТК-9/2	2028	2028	1774,98
01.	АМ	ТС 3.0.01.225	от ТК-9/1А до ТК-9/1	2028	2028	2721,636
01.	АМ	ТС 3.0.01.226	от ТК-9а/2 до ТК-9а/2-1	2028	2028	2582
01.	АМ	ТС 3.0.01.227	от ТК-9в до мкр. Северный, д.№12	2028	2028	1097,35
03.	АМ	ТС 3.0.01.228	Замена надземных тепловых сетей от ТК-3 до ТК-3/1, котельная №1 «пос. Строителей»	2019	2019	2080,2
03.	АМ	ТС 3.0.01.229	Замена подземных тепловых сетей от ТК-3 до ТК-3/1, котельная №1 «пос. Строителей»	2019	2019	1789
07.	АМ	ТС 3.0.01.230	Замена тепловых сетей от ТК-5 до ТК-5/1, котельная №7 «пос. Мелькомбината»	2019	2019	1841,8
11.	АМ	ТС 3.0.01.231	Замена тепловых сетей от ТК-1 до ТК-3, котельная №11 «Альчет»	2019	2019	2189,9
13.	АМ	ТС 3.0.01.232	Замена тепловых сетей от ТК-1 до врезки в 2Ду-200 мм, котельная №13 «5-й Военный городок»	2019	2019	3497
13.	АМ	ТС 3.0.01.233	Замена тепловых сетей от врезки в 2Ду-200 мм до ТК-2, котельная №13 "5-й Военный городок"	2019	2019	3941,2
13.	АМ	ТС 3.0.01.234	Замена тепловых сетей от ТК-2 до ТК-3, котельная №13 «5-й Военный городок»	2019	2019	3757,9
03.	АМ	ТС 3.0.01.235	Замена тепловых сетей от ТК-3 до ТК-3/1, котельная №1 "пос. Строителей", г. Канск	2021	2021	3994
03.	АМ	ТС 3.0.01.236	Замена тепловых сетей от ТК-3/2А до МБО МСШ "им В.И.Стольников", котельная №1 "пос. Строителей", г. Канск	2021	2021	2079,5
05.	АМ	ТС 3.0.01.237	Замена тепловых сетей от ТК-1 до здания "р/с Березка", котельная №4 "р/с Березка", г.Канск	2021	2021	3604,5
07.	АМ	ТС 3.0.01.238	Замена участка теплосети от ТК-2 до гаража котельной котельная №7 "пос. Мелькомбината", г Канск	2021	2021	1213,8

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
07.	АМ	ТС 3.0.01.239	Замена тепловых сетей от ТК-2 до жилого дома мкр.Юго-Западный, №5, котельная №7 "пос. Мелькомбината", г.Канск	2021	2021	963,7
07.	АМ	ТС 3.0.01.240	Замена тепловых сетей от ТК-4 до детского сада № 46, котельная №7 "пос. Мелькомбината", г Канск	2021	2021	184,7
08.	АМ	ТС 3.0.01.241	Замена тепловых сетей от ТК-9 до жилого дома пер.Сплавной, №3, котельная №8 "ЛДК", г. Канск	2021	2021	297,1
08.	АМ	ТС 3.0.01.242	Замена тепловых сетей от ТК-7 до жилого дома пер.Сплавной, №6, котельная №8, "ЛДК", г Канск	2021	2021	346,6
03.	АМ	ТС 3.0.01.243	Замена тепловых сетей от ТК-5 до ТК-6, котельная №1 "пос. Строителей" г. Канск	2022	2022	936,1
03.	АМ	ТС 3.0.01.244	Замена тепловых сетей от ТК-7 до ТК-8, котельная №1 "пос. Строителей" г. Канск	2022	2022	657
03.	АМ	ТС 3.0.01.245	Замена тепловых сетей от ТК-8 до ТК-9, от ТК-9 до жилого дома №11, котельная №1 "пос. Строителей", г. Канск	2022	2022	2711,7
04.	АМ	ТС 3.0.01.246	Замена тепловых сетей от ТК-2 до здания школы №15, котельная №3 "ПТУ", г.Канск	2022	2022	1955,3
04.	АМ	ТС 3.0.01.247	Замена тепловых сетей от ТК-2 до ТК-3, котельная №3 "ПТУ", г.Канск	2022	2022	3284,8
07.	АМ	ТС 3.0.01.248	Замена тепловых сетей от ТК-5* до жилого дома мкр. Юго Западный, №4, котельная №7 "пос. Мелькомбината", г. Канск	2022	2022	1423,3
07.	АМ	ТС 3.0.01.249	Замена тепловых сетей от ТК-5* до жилого дома мкр. Юго Западный, № 3, котельная №7 "пос. Мелькомбината", г. Канск	2022	2022	1783,2
08.	АМ	ТС 3.0.01.250	Замена теплосети от ТК-9 до жилого дома пер.Сплавной, №4/1, котельная №8 "ЛДК", г Канск	2022	2022	396,1
04.	АМ	ТС 3.0.01.251	Замена тепловых сетей от ТК-1/5 до здания №3 УВД, котельная №3 "ПТУ", г. Канск	2023	2023	297,2
04.	АМ	ТС 3.0.01.252	Замена тепловых сетей от ТК-1/5 до здания №1 УВД, котельная №3 "ПТУ", г. Канск	2023	2023	359,8
04.	АМ	ТС 3.0.01.253	Замена тепловых сетей от ТК-1/3 до ТК-1/4, от ТК-1/4 до жилого дома ул.Шоссейная №75 А, котельная №3 "ПТУ", г. Канск	2023	2023	2361,9
04.	АМ	ТС 3.0.01.254	Замена тепловых сетей от ТК-1/2 до ТК1/3, котельная №3 "ПТУ" г. Канск	2023	2023	1913,8

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
04.	АМ	ТС 3.0.01.255	Замена тепловых сетей от ТК-1/3 до ТК1/5, котельная №3 "ПТУ", г. Канск	2023	2023	2022,6
04.	АМ	ТС 3.0.01.256	Замена тепловых сетей от ТК-6 до детского сада № 28, котельная №3 "ПТУ", г. Канск	2023	2023	316,7
04.	АМ	ТС 3.0.01.257	Замена тепловых сетей от ТК-3 до ТК-4, котельная №3 "ПТУ", г. Канск	2023	2023	1393,6
15.	АМ	ТС 3.0.01.258	Замена тепловых сетей от котельной №16 "ЛТЦ-34" до жилого дома по ул. Иланская, №3, г. Канск	2023	2023	3094,2
03.	АМ	ТС 3.0.01.259	Замена тепловых сетей от ТК-5 до ТК-5/2 котельная №1 "пос. Строителей", г. Канск	2024	2024	1986,5
08.	АМ	ТС 3.0.01.260	Замена тепловых сетей от ТК-2/1 до жилого дома пер. Просвещения, №1, котельная №8 "ЛДК", г. Канск	2024	2024	3144
08.	АМ	ТС 3.0.01.261	Замена тепловых сетей от котельной №8 "ЛДК" до ТК-1, котельная №8 "ЛДК", г.Канск	2024	2024	422,3
08.	АМ	ТС 3.0.01.262	Замена тепловых сетей от ТК-1 до ТК-1/1, от ТК-1/1 до жилого дома ул.Краевая, №64, котельная №8 "ЛДК", г. Канск	2024	2024	899,6
10.	АМ	ТС 3.0.01.263	Замена надземных тепловых сетей от котельной №10 "Де-Корт" до пер.Чкалова, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	2024	2024	3128,4
10.	АМ	ТС 3.0.01.264	Замена тепловых сетей от ТК-4 до ТК-5, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	2024	2024	971
10.	АМ	ТС 3.0.01.265	Замена тепловых сетей от надземных тепловых сетей пер.Чкалова до ТК-3/1, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	2024	2024	948,9
10.	АМ	ТС 3.0.01.266	Замена тепловых сетей от ТК-9 до жилого дома пер.Чкалова, № 8 , котельная №10 "Де-Корт", г.Канск	2024	2024	2406,6
11.	АМ	ТС 3.0.01.267	Замена тепловых сетей от ТК -4 до ТК-5, от ТК-6 к жилым домам по ул.Высокая №35,37,39 , котельная №11 "Альчет", г. Канск	2024	2024	7312
07.	АМ	ТС 3.0.01.268	Замена тепловых сетей от ТК-3 до ТК-26, котельная №7 пос. Мелькомбината, г.Канск	2025	2025	1157,5
10.	АМ	ТС 3.0.01.269	Замена тепловых сетей от ТК-5 до ТК-6, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	2025	2025	343
10.	АМ	ТС 3.0.01.270	Замена тепловых сетей от ТК-6 до ТК-7, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	2025	2025	2981,8

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
10.	АМ	ТС 3.0.01.271	Замена тепловых сетей от ТК-8 до ТК-9, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	2025	2025	1808,8
10.	АМ	ТС 3.0.01.272	Замена тепловых сетей от ТК-3/1 до ТК-8/1, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	2025	2025	2609,4
10.	АМ	ТС 3.0.01.273	Замена тепловых сетей от ТК-3 до ТК-4, котельная №10 "Де-Корт", г. Канск	2025	2025	1868,1
11.	АМ	ТС 3.0.01.274	Замена тепловых сетей от ТК-3А до здания управления "КрасЭко", котельная №11 "Альчет", г. Канск	2025	2025	1662,4
11.	АМ	ТС 3.0.01.275	Замена тепловых сетей от ТК-3 до ТК-3 А, котельная №11 "Альчет", г. Канск	2025	2025	1147,9
<b>Итого по группе 3.0</b>						<b>1079180,898</b>
<b>Группа 4. 0 Мероприятия по переводу потребителя на закрытую схему ГВС</b>						
00.	ПИ	ТС 4.0.00.16	УК «ЖЭК»	2020	2022	39950,1
00.	ПИ	ТС 4.0.00.7	ООО "Жилищник"	2020	2022	4551
00.	ПИ	ТС 4.0.00.14	УК «Жилсервис - Плюс»	2020	2022	49105,2
00.	ПИ	ТС 4.0.00.15	УК «Жилфонд»	2020	2022	12700,8
00.	ПИ	ТС 4.0.00.17	УК «КЖС 1»	2020	2022	43715,7
00.	ПИ	ТС 4.0.00.19	УК «Коммунальщик Канского района»	2020	2022	3053,7
00.	ПИ	ТС 4.0.00.11	УК «Горжилсервис -1»	2020	2022	2869,5
00.	ПИ	ТС 4.0.00.22	УК «СОРЖ-ДУ-2»	2020	2022	10899
00.	ПИ	ТС 4.0.00.21	УК «СОРЖ-ДУ-1»	2020	2022	12590,1
00.	ПИ	ТС 4.0.00.23	УК «СОРЖ-ДУ-3»	2020	2022	13279,8
00.	ПИ	ТС 4.0.00.24	УК «СОРЖ-ДУ-4»	2020	2022	11078,1
00.	ПИ	ТС 4.0.00.10	ООО "Текстильщик"	2020	2022	15453
00.	ПИ	ТС 4.0.00.2	ТСЖ "Рекорд"	2020	2022	1147,8
00.	ПИ	ТС 4.0.00.8	ТСЖ «Солнечный»	2020	2022	1147,8
00.	ПИ	ТС 4.0.00.3	ТСЖ «Заря»	2020	2022	3443,4
00.	ПИ	ТС 4.0.00.9	ТСЖ «Строитель»	2020	2022	1503,9
00.	ПИ	ТС 4.0.00.13	УК «Жилкомплекс»	2020	2022	18081

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

ЕТО	Источник инвестиций	Номер мероприятия	Наименование мероприятия	Год начала реализации	Год окончания реализации	Стоимость, тыс. руб. с НДС
00.	ПИ	ТС 4.0.00.12	УК "ЖилСектор"	2020	2022	34070,4
<b>Итого по группе 4.0</b>						<b>278640,3</b>
<b>ИТОГО</b>						<b>2701502,4</b>

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

## 2. ОБОСНОВАННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Предлагаемые к реализации мероприятия по типам источников инвестиций разделяются на:

- условно-беззатратные (связанные с перемаркировкой оборудования, снятием ограничений мощности или вводом в эксплуатацию уже реконструированного оборудования).
- мероприятия, реализуемые за счет платы за подключение (размер платы за подключение по большей части устанавливается тарифным регулятором индивидуально), что относится, прежде всего, к мероприятиям по подключению перспективных потребителей;
- мероприятия, реализуемые за счет амортизационных отчислений – прежде всего, мероприятия по замене выработавших свой ресурс тепловых сетей и оборудования. При этом в тарифно-балансовой модели для упрощения финансовые потребности в реализацию данных мероприятий учитывались как инвестиции с дисконтированным возвратом в рамках прибыли, а не как амортизационные отчисления. Объем инвестиций, направляемых теплоснабжающими организациями, определялся на основании инвестиционных программ ТСО, плана инвестиционных мероприятий;
- мероприятия, реализуемые за счет собственных или привлеченных средств компаний с последующим возвратом инвестиций за счет тарифа – это мероприятия по переключению нагрузок котельных, перераспределению тепловых нагрузок, выводу в пик источников теплоснабжения. Объем инвестиций, направляемых теплоснабжающими организациями, определялся на основании инвестиционных программ ТСО, плана инвестиционных мероприятий к утвержденной схеме теплоснабжения;
- мероприятия, реализуемые за счет средств муниципального образования и граждан – это относится к мероприятиям по закрытию схемы ГВС.

В соответствии с требованиями Федерального закона N 416-ФЗ «О водоснабжении...» обязанность по обеспечению перехода на закрытую схему ГВС возлагается на органы местного самоуправления. Ключевым понятием, определяющим, кто должен оплачивать переход к закрытым системам, является «бремя собственности»: до границы балансовой принадлежности работы оплачивает собственник тепловых сетей, за границей - собственник здания. В таком случае стоимость работ по созданию или реконструкции ИТП ляжет на жильцов МКД.

Таким образом, в городе Канск источником финансирования перехода на закрытую схему ГВС должны стать средства жителей в рамках средств фонда капитального ремонта и (при необходимости, муниципальная программа).

Источники финансирования по каждому проекту определены в шифре проекта. Все проекты имеют индекс вида:

*ТС-хх.уу. zz-ИИ,*

где:

- ИИ – источник финансирования, в том числе:
- ПИ – внетарифные источники;

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ	Лист
							26
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- ПП – плата за подключение;
- АМ – амортизационные отчисления;
- ИС – инвестиции собственные (с включением в тариф инвестиционной составляющей).

Таблица 2.1 – Мероприятия, реализуемые за счет платы за подключение (размер платы за подключение по большей части устанавливается тарифным регулятором индивидуально) в ценах 2019 года

Наименование мероприятия	Стоимость, млн. руб. с учётом НДС	Год реализации
Строительство участков тепловой сети	80,75	2019-2020
<b>Итого</b>	<b>80,75</b>	

Таблица 2.2 – Мероприятия, реализуемые за счет собственных или привлеченных средств компаний с последующим возвратом инвестиций за счет тарифа в ценах 2019 года

Наименование мероприятия	Стоимость, млн. руб. с учётом НДС	Год реализации
Строительство тепломагистралей	50,3	2021-2028
Строительство ЦТП	105,9	2021-2028
<b>Итого</b>	<b>156,21</b>	

Таблица 2.3 – Мероприятия, реализуемые за счет средств муниципального образования и граждан в ценах 2019 года

Наименование мероприятия	Стоимость, млн. руб. с учётом НДС	Год реализации
Мероприятия по переводу на закрытую систему ГВС	278,6	2020-2022
<b>Итого</b>	<b>278,6</b>	

Таблица 2.4 – Мероприятия, на которые не определён источник финансирования в ценах 2019 года

Наименование мероприятия	Стоимость, млн. руб. с учётом НДС	Год реализации
Мероприятия на источниках	439,737	2019-2028
Мероприятия на тепловых сетях	919,389	2020-2028
<b>Итого</b>	<b>1359,13</b>	

Таблица 2.5 – Мероприятия, реализуемые за счет средств амортизационные отчисления в ценах 2019 года

Наименование мероприятия	Стоимость, млн. руб. с учётом НДС	Год реализации
Мероприятия с целью устранения износа	1266,516	2019-2028
<b>Итого</b>	<b>1266,516</b>	



### 3. РАСЧЕТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

Эффективность инвестиций оценивалась только для мероприятий, направленных на улучшение показателей эффективности теплоснабжения, а также в переключение тепловых нагрузок между источниками теплоснабжения. Эффективность инвестиций в такие мероприятия как строительство и реконструкция тепловых сетей для присоединения новых потребителей не оценивалась, поскольку присоединение новых потребителей предусмотрено в пределах радиуса эффективного теплоснабжения, что само по себе предполагает положительный экономический эффект и рост маржинальной прибыли.

Кроме того, стоит отметить, что реализация мероприятий по реконструкции тепловых сетей, связанных с повышением показателей надежности теплоснабжения и снижению износа сетей, направлена не на повышение эффективности работы систем теплоснабжения, а на поддержание ее в рабочем состоянии. Как правило, данная группа проектов характеризуется невысоким экономическим эффектом (снижение технологических потерь при передаче тепловой энергии) и является социально-значимой. Расчет эффективности инвестиций в данную группу мероприятий в схеме теплоснабжения также не приводится.

Наиболее крупными мероприятиями являются мероприятия по переключению нагрузок между котельными.

Расчеты эффективности мероприятий по переключению потребителей котельных на сети представлены ниже.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ	Лист
							28
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

### 3.1 Оценка эффективности мероприятий по варианту развития №1

Таблица 3.1 – Оценка экономической эффективности мероприятий по варианту развития №1

Показатель	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Канская ТЭЦ												
Отпущенная энергия расчет, тыс. Гкал	467,90	467,99	470,74	470,74	471,53	498,28	498,28	505,97	505,97	518,37	518,37	576,63
Коэффициент использования установленной мощности (КУИМ)	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,57	0,57	0,58	0,58	0,59	0,59	0,61
Расход условного топлива на выработанную тепловую энергию, тыс. т.у.т./год	89,80	89,80	90,28	90,28	90,42	95,36	95,36	96,70	96,83	99,20	99,20	101,54
Удельный расход условного топлива на отпущенное тепло, кг/Гкал (УРУТ)	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20	164,20
Эксплуатационные расходы, млн. руб		390,56	406,18	422,42	439,32	456,89	475,17	494,18	513,94	534,50	555,88	578,12
Себестоимость отпущенной тепловой энергии, руб/Гкал		834,54	862,85	897,36	931,69	916,94	953,61	976,69	1015,75	1031,12	1072,37	1002,58
Утвержденный тариф, руб/Гкал			1668,24	1726,58	1778,41	1835,81	1890,33	1950,82	2013,25	2077,67	2144,16	2212,77
Выручка от реализации продукции, млн. руб			785,31	812,77	838,58	914,75	941,92	987,06	1018,65	1077,00	1111,46	1275,95
Налогооблагаемая прибыль, млн. руб			379,13	390,35	399,25	457,86	466,75	492,89	504,70	542,50	555,58	697,83
NVV, млн. руб.			303,30	312,28	319,40	366,29	373,40	394,31	403,76	434,00	444,47	558,26
Капитальные затраты, млн. руб	0,00	0,00	0,00	0,00	52,80	0,00	15,30	5,94	0,00	16,20	53,06	13,00
Тариф на тепловую энергию с учетом капитальных вложений, руб/Гкал			1668,24	1726,58	1884,29	1835,81	1919,37	1961,92	2013,25	2107,23	2240,96	2234,10
Рост тарифа сверх утвержденного, руб/Гкал			0,00	0,00	105,88	0,00	29,04	11,10	0,00	29,56	96,80	21,33
Рост тарифа сверх утвержденного, %			0,00%	0,00%	5,62%	0,00%	1,51%	0,57%	0,00%	1,40%	4,32%	0,95%

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

29

Ввиду отсутствия исходных данных в части операционных затрат по оставшимся источникам тепловой энергии г. Канск, эффективность мероприятий и тарифные изменения были определены следующим образом:

#### 1. ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

Ввиду отсутствия мероприятий на источнике и тепловых сетях, реализуемых за счет собственных инвестиций, изменений в тарифной модели до 2028г. не наблюдается. Однако при переключении в 2028 году потребительской нагрузки на источник с комбинированной выработкой (Канская ТЭЦ), тариф на тепловую энергию для бывших потребителей ООО «Тепло-Сбыт-Сервис» существенно снизится.

#### 2. АО «Гортепло»

##### 2.1 Котельные №4, №8, №9, №10, №11, №15, №16

Ввиду малой мощности, низкой энергоэффективности и, как следствие, высокого уровня эксплуатационных издержек на перечисленных источниках тепловой энергии, предлагается установка автоматических блочно-модульных котельных без обслуживающего персонала. Данное мероприятие позволит существенно сократить эксплуатационные издержки котельных (минимум на 30÷40%), и повысить энергоэффективность источников тепловой энергии. В результате вышеописанного ожидается снижение существующего тарифа на тепловую энергию.

##### 2.2 Котельная №3, №7, №1

Переподключение тепловых потребителей к источнику комбинированной выработки (Канская ТЭЦ) к 2024 году приведет к существенному снижению тарифа на тепловую энергию для населения. То же касается и тепловых потребителей, запитанных от Котельной «КНП», Котельной «Красноярская краевая туберкулезная больница» и Котельной «Канский психоневрологический интернат».

##### 2.3 Котельная №5, №12

Реконструкция котельных №12, №5 АО «Гортепло» с установкой котлов, работающих на местном возобновляемом виде топлива – щепе, в качестве предложения «АО Гортепло», приведет к снижению тарифа на тепловую энергию ввиду сокращения эксплуатационных расходов, а именно в части топливной составляющей.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

30

### 3.2 Оценка эффективности мероприятий по варианту развития №2

Таблица 3.2 – Оценка экономической эффективности мероприятий по варианту развития №2

Показатель	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Канская ТЭЦ												
Отпущенная энергия расчет, тыс. Гкал	467,90	467,99	470,74	470,74	471,53	498,28	498,28	505,97	505,97	505,97	505,97	531,40
Коэффициент использования установленной мощности (КУИМ)	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,53
Расход условного топлива на выработанную тепловую энергию, тыс. т.у.т./год	89,80	89,80	90,28	90,28	90,42	95,36	95,36	96,83	96,83	96,83	96,83	101,70
Удельный расход условного топлива на отпущенное тепло, кг/Гкал (УРУТ)	191,92	191,88	191,78	191,78	191,76	191,38	191,38	191,38	191,38	191,38	191,38	191,38
Эксплуатационные расходы, млн. руб		390,56	406,18	422,42	439,32	456,89	475,17	494,18	513,94	534,50	555,88	578,12
Себестоимость отпущенной тепловой энергии, руб/Гкал		834,54	862,85	897,36	931,69	916,94	953,61	976,69	1015,75	1056,38	1098,64	1087,92
Утвержденный тариф, руб/Гкал			1668,24	1726,58	1778,41	1835,81	1890,33	1950,82	2013,25	2077,67	2144,16	2212,77
Выручка от реализации продукции, млн. руб			785,31	812,77	838,58	914,75	941,92	987,06	1018,65	1051,24	1084,88	1175,86
Налогооблагаемая прибыль, млн. руб			379,13	390,35	399,25	457,86	466,75	492,89	504,70	516,74	529,00	597,74
NVV, млн. руб.			303,30	312,28	319,40	366,29	373,40	394,31	403,76	413,39	423,20	478,19
Капитальные затраты, млн. руб			0,00	0,00	42,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,10	13,00
Тариф на тепловую энергию с учетом капитальных вложений, руб/Гкал			1668,24	1726,58	1863,83	1835,81	1890,33	1950,82	2013,25	2077,67	2243,41	2235,91
Рост тарифа сверх утвержденного, руб/Гкал			0,00	0,00	85,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	99,25	23,14
Рост тарифа сверх утвержденного, %			0,00%	0,00%	4,58%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,42%	1,03%

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

31

Ввиду отсутствия исходных данных в части операционных затрат по оставшимся источникам тепловой энергии г. Канск, эффективность мероприятий и тарифные изменения были определены следующим образом:

#### 1. ООО «Тепло-Сбыт-Сервис»

Установка котлов, работающих на местном возобновляем виде топлива – щепе, в качестве предложения ООО «Тепло-Сбыт-Сервис», приведет к снижению тарифа на тепловую энергию ввиду сокращения эксплуатационных расходов, а именно в части топливной составляющей.

#### 2. АО «Гортепло»

##### 2.1 Котельные №4, №8, №9, №10, №11, №15, №16

Ввиду малой мощности, низкой энергоэффективности и, как следствие, высокого уровня эксплуатационных издержек на перечисленных источниках тепловой энергии, предлагается установка автоматических блочно-модульных котельных без обслуживающего персонала. Данное мероприятие позволит существенно сократить эксплуатационные издержки котельных (минимум на 30÷40%), и повысить энергоэффективность источников тепловой энергии. В результате вышеописанного ожидается снижение существующего тарифа на тепловую энергию.

##### 2.2 Котельная №3

Переподключение тепловых потребителей к источнику комбинированной выработки (Канская ТЭЦ) к 2024 году приведет к существенному снижению тарифа на тепловую энергию для населения. Также касается и тепловых потребителей, запитанных от Котельной «КНП», Котельной «Красноярская краевая туберкулезная больница» и Котельной «Канский психоневрологический интернат».

##### 2.3 Котельная №5, №12

Реконструкция котельных №12, №5 АО «Гортепло» с установкой котлов, работающих на местном возобновляем виде топлива – щепе, в качестве предложения «АО Гортепло», приведет к снижению тарифа на тепловую энергию ввиду сокращения эксплуатационных расходов, а именно в части топливной составляющей.

В связи с меньшим объемом необходимых капитальных затрат, а также возможности реализации лесопромышленного потенциала территории, к реализации предлагается вариант развития №2.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

#### **4. РАСЧЕТ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Оценка ценовых последствий представлена без учета мероприятий по строительству сетей с целью подключения (технологического присоединения) потребителей, стоимость которых оплачивается за счет взимания платы за подключение к сетям теплоснабжения.

Анализ влияния реализации проектов схемы теплоснабжения, предлагаемых к включению в инвестиционную программу теплоснабжающих организаций, выполнен по результатам прогнозного расчета необходимой валовой выручки. При этом необходимо отметить, что поскольку схема теплоснабжения является предпроектным документом, определяющим стратегию развития СЦТ муниципального образования, выполненный анализ ценовых последствий отражает возможную прогнозную динамику изменения тарифа на тепловую энергию для потребителей систем теплоснабжения при реализации всего предложенного в схеме теплоснабжения перечня мероприятий, а не сам тариф.

Для наглядности весь расчет проводился как в реальном выражении без учета инфляции по каждой организации, так и с применением индексов - дефляторов для средневзвешенного тарифа по городу.

На основе предоставленных данных на 2019-й год был рассчитан средневзвешенный тариф на теплоэнергию для конечного потребителя. В необходимую валовую выручку (далее НВВ) на следующие периоды были включены затраты в ценах базового года на реализацию мероприятий по улучшению технико-экономических показателей предприятий. Также при реализации мероприятий при ликвидации котельной учитывалось изменение НВВ при снижении затрат организаций, в настоящее время эксплуатирующих котельные, и увеличение необходимой валовой выручки организаций, принимающих нагрузки, при росте условно-переменных и условно- постоянных затрат. Основным фактором, влияющим на размер тарифа, является размер ежегодной инвестиционной составляющей, финансируемой из амортизационных отчислений и прибыли.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		33

Таблица 4.1 – Ценовые последствия реализации схемы теплоснабжения

Итого в целом по г.Канск	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Кап. вложения в составе тарифа на тепловую энергию (цены 2019 года)		0,00	0,00	42,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53,10	13,00
Удельная стоимость на реализацию мероприятий, руб/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24,53	18,73
Необходимая валовая выручка (цены 2019 года), млн. руб. Итого по г. Канск без учета включения в тариф кап. вложений	0,0	785,3	812,8	838,6	914,8	941,9	987,1	1 018,6	1 077,0	1 111,5	1 275,9
Итого по г. Канск без учета включения в тариф кап. вложений млн руб	0,0	785,3	812,8	838,6	914,8	941,9	987,1	1 018,6	1 077,0	1 111,5	1 275,9
Итого по г. Канску с учетом кап. вложений от ввода основных средств, руб/Гкал		1668,24	1726,58	1863,83	1835,81	1890,33	1950,82	2013,25	2077,67	2243,41	2235,91
Тариф на тепловую энергию	-	1668,24	1726,58	1778,41	1835,81	1890,33	1950,82	2013,25	2077,67	2144,16	2212,77
Прирост совокупного платежа граждан за коммунальные услуги сверх утвержденного по СЭР, %		0,00%	0,00%	4,58%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,42%	1,03%
Прирост совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с нарастающим итогом сверх утвержденного по СЭР, %		0,00%	0,00%	4,58%	4,58%	4,58%	4,58%	4,58%	4,58%	9,01%	10,04%

Мероприятия, предусмотренные схемой теплоснабжения, и не учтенные в тарифной модели, на данный момент не имеют окончательно подтвержденного источника финансирования.

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ

Лист

34

## 5. ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Рост тарифа на тепловую энергию в г. Канск, в результате реализации мероприятий, заложенных в схему теплоснабжения города Канск посредством тарифных источников, незначительно превышает нормативный ежегодный рост тарифа на тепловую энергию в размере 4-х%.

Однако, в случае реализации мероприятий, реализуемых посредством не тарифных источников, рост тарифа на тепловую энергию в г. Канск значительно превысит нормативный ежегодный рост тарифа на тепловую энергию.

						ЕТС-50.ПП19-05.П.00.12-ОМ-СТ	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		35