1. **Какие дворовые территории благоустроили в 2020году?**

В 2020 году будут проведены работы по благоустройству дворов в количестве 10 домов, после проведения электронного аукциона образовавшаяся экономия будет израсходована еще на 2 территории: пос. Строителей 11, 40 лет Октября 39. Общая сумма бюджета на дворовые территории 12,44 млн рублей.

|  |  |
| --- | --- |
| 1 | Северный мкр. д.14 |
| 2 | Ул. 40 лет Октября, д.52А |
| 3 | Ул. Герцена, д.7 |
| 4 | Ул. 40 лет Октября, д.41/1 |
| 5 | Северо-Западный мкр. д.34 |
| 6 | Ул. Мира, д.15 |
| 7 | Северный мкр. д.9 |
| 8 | 4-ый Центральный мкр. д.2 |
| 9 | Ул. Коростелева, д.17 |
| 10 | Ул. 30 лет ВЛКСМ, д.43 |
| 11 | Пос. Строителей д. 11 |
| 12 | Ул. 40 лет Октября д. 39 |

1. **Документы для участия в программе «Формирование современной городской среды»?**

Чтобы принять участие в программе, жителям домов рекомендуем создавать инициативные группы, активно работать с управляющими организациями, проводить работу внутри жильцов своего дома с целью разъяснения и необходимости участия в программе.

После того, как жители МКД примут решение участвовать в программе и определятся с перечнем видов работ, необходимо подавать заявления в УС и ЖКХ администрации г. Канска с приложением перечня необходимых документов каб. 108.

а) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, отражающего решение вопросов указанных в п.п.2.1 настоящего Порядка, проведенного в соответствии со статей 44 – 48 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории, количество квартир, находящихся в домах, прилегающих к дворовой территории, состав элементов благоустройства, с описанием планируемых работ по благоустройству;

в) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;

г) информация об общественной деятельности собственников помещений МКД по благоустройству дворовой территории за последние пять лет;

д) иные документы, необходимые для рассмотрения вопроса о включении дворовой территории в муниципальную программу;

е) Ф.И.О. представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке;

ж) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирных домов об избрании совета многоквартирного дома в соответствии со ст.161.1 Жилищного кодекса РФ (при наличии).

3) дизайн- проект, отражающий место, объем и характеристики благоустройства работ по дворовой территории

**3. Какие работы будут выполнены по программе?**

Обеспечение финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме по **основному перечню видов** работ составляет не менее 2 % от сметной стоимости на благоустройство дворовой территории, в который входят такие виды работ как асфальтирование дворового проезда, устройство бордюрного камня, установка урн, лавочек и освещения.

**По дополнительному перечню** софинансирование жителей составить не менее 20 % от сметной стоимости работ, в которые входит: оборудование детской и спортивной площадки, асфальтирование пешеходных дорожек.

При выполнении работ по ремонту подъездных путей к дворовой территории заинтересованные лица не принимают участие в софинансировании.

1. **Кто определяет дворы, в которых будет проводиться ремонт?**

Адресный перечень всех дворовых территорий, принимается Решением общественной комиссии по развитию современной городской среды,

Задачами Комиссии являются:

- подведение итогов общественного обсуждения проекта муниципальной программы;

- проведение комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу;

- проведение комиссионной оценки предложений жителей о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (улица, площадь, набережная и т.д.) в муниципальную программу;

- осуществление контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке.

Комиссия формируется главой города Канска, состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Канска.

Комиссия состоит не менее чем из 15 человек.

4. В состав Комиссии входят представители органов местного самоуправления, депутаты представительного органа муниципального образования, депутат Законодательного Собрания края по согласованию, а также представители политических партий и движений, общественных организаций и иных лиц, при этом представителей общественности в составе Комиссии не может быть менее 50% от его состава.

В состав Комиссии в обязательном порядке включаются 3 независимых эксперта, имеющих знания и опыт работы в строительстве и жилищно-коммунальной сфере, благоустройстве, не являющимися представителями органов местного самоуправления и представителями муниципальных учреждений и предприятий.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании.

1. **Могут ли жители бывших военных городков принять участие в программе?**

Да могут

1. **Куда можно обращаться за консультацией по участию в программе?**

Каждую среду с 15.00 до 17.00 в администрацию города Канска 513 каб.,тел 3-35-30 так же вся информация размещена на официальном сайте администрации города Канска.

1. **Критерии по которым выстраивается рейтинг дворов, которые участвуют в программе по благоустройству:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Срок эксплуатации многоквартирного дома (от 10 до 15 лет - 1 балл; от 16 до 25 лет -3 балла; от 26 до 35 лет - 5 баллов; свыше 35 лет - 6 баллов) | Вып. работ по текущему ремонту общего имущества МКД (при наличии протокола общего собрания собственников о направлении расходовании на цели и вида работ по ремонту **( 2 балла)** | Вып. работ по кап. ремонту общего имущества МКД РАНЕЕ СРОКОВ УТВЕРЖД. РЕГ. ПРОГРАММОЙ (при наличии протокола общего собрания собственников о ПРОВЕД КАП. РЕМОНТА - **5 балло**в) | В отношении земельных участков, которые обрауют дворовую территорию многоквартирного дома, проведен кадастровый учет, и земельные участки переданы в общую долевую собственность собственников помещений в МКД, либо представлены для размещения объектов благоустройства в соответствии с пост. Правительства РФ от 03.12.2014 №1300 **(6 баллов)** | Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам благоустройтсва дворовой территории (до 67% - 3 балла; от 67% до 70 % - 5 баллов; от 70% до 80% - 6 баллов; от 80% до 90% - 7) | Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.) **(до 10 баллов)** | Избрание и деятельность совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ ( **избрание - 2 балла, деятельность - 10 баллов)** | В многоквартирном доме выбран и реализован способ управления : товарищество собственников жилья **( 3 балла)** | Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории **(не более 50 - 2 б, от 51 до 100 - 3 б, от 101 до 150 - 4 б, от 151 до200 - 5 б, свыше 201 - 7 б)** | Собственники МКД приняли решение о проведении работ (**по мин. перечню - 3 балла, по мин. и доп. перечню - 5 баллов)** | Доля финансового участия собственников помещений по минимальному перечню работ | Доля финансового участия собственников помещений по дополнительному перечню работ | Наличие принятого решения по доле финансового участия **иных** заинтересованных лиц (спонсоры) (**округленное % значение)** | Уровень оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги в зависимости от среднего уровня оплаты за жилое помещение коммунальные услуги по муниципальному образованию \*\*\* |

.