

# 2015: ОТ ПРОБЛЕМ К ПОБЕДАМ

**В завершение уходящего года пресс-конференция с главой города Надеждой Качан стала своего рода вехой, обозначившей выигранные мероприятия и слабые позиции в работе административного корпуса в 2015 году. Периода весьма трудного, но при этом безызыскного.**

**Год прошел под знаменем «Культурной столицы», что не могло не отразиться как на инвестиционных проектах, так и на городских мероприятиях и жизни горожан в целом.**

**- Надежда Николаевна, каким был уходящий год? Что удалось сделать за этот период?**

- 2015 год для Канска нужно рассматривать с точки зрения статуса «Культурная столица». Всю нашу деятельность можно соподчинить этому основному событию мероприятия. Мы не рассматривали культурную столицу только как номинацию в области культуры. Мы смотрели шире - это и инвестиционные проекты, которые могут быть на нашей территории, и дополнительное финансирование, которое здесь обязательно осуществится. Думаю, что нам достаточно многое удалось.

Я считаю, что это серьезное достижение: Канску долго не удавалось получить статус-площадку. Уже пять городов перед нами получили, даже Бородино, и было обидно - ведь мы четвертый по величине город. Но все получилось, и уже 20 декабря мы передаем эстафету Дивногорску.

В рамках Культурной столицы было проведено более 100 различных культурных мероприятий, наш город принимал и симфонический оркестр, и различные театральные проекты, и прочее. В целом привлечено более 58 млн. рублей, в том числе и на культуру. Мы получили более 10 млн. рублей дополнительного транша - кроме ремонта ГДК, и покупки акустики для проведения уличных праздников и т.д. Удалось сдвинуть с места наш проект по библиотеке. Уже заканчиваются работы, и мы поздравим нашу библиотечную систему и жителей с таким прекрасным местом, где можно будет действительно совершенно по-новому себя позиционировать по отношению к книге. Это будет украшение нашего города.

Удалось отремонтировать часть дорог, удалось два раза по приезду губернатора получить очень хорошие и серьезные поручения: какие-то уже доведены под ключ, какие-то в процессе работы и находятся на контроле администрации губернатора. Мы постоянно подводим итоги, как продвинулся тот или иной вопрос, ездим с отчетами, работаем с министрами. Например, вопросы по ледовому дворцу и по песчаному карьеру уже на стадии решения. И это обязательно случится.

Я вижу успех всего нашего управленческого потенциала (и администрации, и представительной власти, и депутатов, и Единой России) - не побоюсь это сказать, потому что говорим о проекте Единой России) в победе в двух номинациях, связанных с образованием.

Первая номинация - это «вставка» для гимназии №1. 10 лет этот вопрос не решался, а сегодня строители обещают закончить ее к 8 марта. Что такое «вставка»? Это значит, что мы оградим детей от простудных заболеваний - им больше не нужно будет ходить из корпуса в корпус по улице. А еще на втором этаже появится потрясающий компьютерный класс.

Вторая победная номинация 2015 года - вопрос по школе № 21, который никак не решался с 2008 года. Вы знаете, что начало строительства школы №21 положено в этом году. Сейчас идет привязка проекта. Это не наши деньги, плательщик - министерство образования. Думаю, что дети войдут в новое здание 1 сентября 2017 года. Это обязательно сбудется - это и воля и решение самого губернатора, и работа всего педагогического персонала. Нам удалось коллективно добиться этого решения.

Конечно, есть смысл говорить сегодня о детском садике, который в очень короткое время был построен и введен в действие для 190 ребятишек. Для города это не только значимое мероприятие относительно количественного состава детей, но и событийное - за последние 25 лет детсады в Канске не строились, а мы не видели и не знали норм современного детского сада.

Не могу не отметить, что мы в Программе по ветхому и аварийному жилью. 11 декабря произошло заселение - это Волгодонская, 15. Вы бы видели людей, которые туда заходят после своего рабочего городка, где только печное отопление, особенно - пожилых. У нас две недели работала московская комиссия, которая смотрела три территории, в том числе Канск. По итогам проверки мы получили высшую оценку за качество строительства. Они смотрели все дома, заходили в квартиры, у них с собой были все необходимые приборы. Проверяли, не промерзают ли углы, как сделаны окна, смотрели балконы, проверяли качество общих мест пользования (коридоры и лестничные площадки). В новом доме на первом этаже полы с подогревом, каждое перекрытие имеет шумоизоляционные потолки. По современным меркам это - шикарный дом. Мы переселяем людей из 15, 14 квадратов. Они получают в два и в три раза больше площади. На этом этапе мы сдали уже 155 квартир. Это хороший подарок городу. Более того, хочу отметить, что на начальном этапе из 74 домов мы должны были расселить 644 квартиры, но так случилось, что нам удалось за счет экономии средств фонда отвоевать еще пять квартир. По улице Муромская,

5, люди тоже получают квартиры. Так что в этом году много чего получилось...

**- Накануне к нам обратилась владелица двухкомнатной квартиры, проживающая по улице Волгодонская, которая не вошла в число заселившихся в новое жилье 11 декабря. Останется ли она жить в разрушенном доме, где скоро отключат свет и отопление?**

- Есть методические рекомендации по переселению из ветхого и аварийного жилья, есть муниципальные квартиры, есть собственники жилья. Сейчас правительство, чтобы освободить людей от аварийного жилья, говорит о том, что муниципалы идут из муниципального жилья в муниципальное, соблюдая количество комнат и площадь, а собственникам дается площадь не менее, чем он занимает, но количество комнат при этом учитываться не будет. Эта женщина занимает две комнаты, а мы сейчас сдаем дом однокомнатных квартир.

По закону мы не имеем права предложить ей однокомнатную квартиру, ведь жилье у нее муниципальное. Она будет переселена во временное жилье. Для этих людей оно пригодно. Она попадает, скорее всего, на Мелькомбинат, в дом, который будет сдан в марте 2016 года. Ей останется подождать 3-4 месяца, и она будет переселена в первую очередь.

**- Что не получилось в уходящем году?**

- Есть много болезненных вопросов. Один из них также касается Культурной столицы. Это мое обещание перед депутатским корпусом заняться вопросом, связанным с ремонтом дома Зазубрина. Мне стыдно сегодня и за себя, и за управленческий процесс, который финансово не позволяет решить этот вопрос. Когда мы получили статус Культурной столицы, первым на повестке дня было предложение о ремонте дома Зазубрина. Отмечаю, что только экспертиза сегодня обойдется в 12 млн. рублей, а ремонт - около 100 млн. рублей. Если сравнить (я рационализатор, но понимаю, что историческое прошлое для нас очень важно) - сегодня 60-квартирный дом стоит 107 млн. рублей, а его экспертиза - где-то 120 млн. Думаю, это было бы неправильно. Пока мы в таких рамках.

Второй вопрос - центральные улицы города: как были в пожарах, так и остались. Много и сгоревших зданий, и разрушенных, и необранных построек. Здесь, как и с домом Зазубрина, я надеюсь только на одно... Виктор Толоконский создал Агентство по охране исторических памятников, по графику работы которого в следующем году стоим мы. Значит ли это, что федеральные деньги, в том числе региональное софинансирование, будут отпущены на это? Наверное, да. Поэтомуждемся 2016 года.

Далее, набережная и Привокзальная площадь. Вы знаете, что есть молодежный проект, держателем которого является политехнический колледж. Они несколько раз презентовали проект по созданию парка «Канску - 380». Набережная на Красном Огороднике - самый оптимальный вариант, который непременно осуществится. Что касается Привокзальной площади, семи миллионов рублей в бюджете нет. Была договоренность с руководителем Красноярской ЖД, который предложил разделить эту сумму пополам, но только тогда, когда в нашем городе будет празднование Дня железнодорожника. Будем надеяться, что наши договоренности, только пока на словах, перейдут и на бумагу. Думаю, что 3,5 млн. рублей мы бы всегда в бюджете нашли, пошли бы на кредиты, что-то бы сделали. А в этой ситуации мы «убили бы двух зайцев»: по 3,5 млн. вложили бы мы и они, а содержанием площади занимались бы РЖД. Начнем работу над этим вопросом сразу в январе, будем надеяться, что он сдвинется с места.

**- Какие планы намечены на предстоящий год?**

- Планов на 2016 год много, но нужно точно понимать, как мы будем работать с бюджетом. Как известно, «сколько денег, столько песен». Сегодня мы должны говорить о рачительном использовании тех денег, которые есть, учитывать оптимизацию расходов. Дополнительные нагрузки на бюджет все равно возникают - жизнь не стоит на месте, к тому же у Красноярска и Красноярского края - жесткий социально ориентированный бюджет. 70% бюджета следующего года - социалка.

Еще один вопрос - шумевшая история с рекой Кан. У нас есть сегодня серьезное письмо из Минприроды. Это не резервный фонд, это федеральные деньги, мы будем работать по углублению нашей реки. Это необходимо: невооруженным глазом видно (независимо от того, как Кан себя ведет по водозабору), что сегодня река заилена настолько, что изменила русло. А это наша самая большая водная артерия. Никогда на зиму Кан так не уходил. Все равно у нас в сентябре и октябре были осадки, Кан немощно пополнялся. Сегодня плесины островков видны везде. Мы сделали сметную документацию - это более 51 млн. рублей, но нужен еще большой пакет документов. Будем стараться. Если нам удастся из Федерации взять эти деньги, получится расчистить и углубить нашу реку, сделать ее полноводной. Но это задача 2016 года.



**- Серьезная проблема - нехватка медицинских кадров. Еще Виктор Толоконский во время последнего визита говорил о том, что нужно для молодых специалистов и, прежде всего, медработников строить жилье. Есть ли результаты в этом направлении?**

- Канск - один из тех городов, которые попали в первый транш. Мы здесь впереди планеты всей. Мы попали в программу «Жилье российской семье», в которой сложно было защититься, и сделали под нее три площадки. Площадки готовы под 200 квартир - это ипотечное кредитование (35 тысяч рублей за один кв. метр). Когда нам подтвердили, что мы - участники этой программы, желающих в Канске оказалось восемь человек, и мы были вынуждены из программы уйти. В Канске программа свернулась, но площадки остались. И как только губернатор сказал: «У кого есть площадка, заявиться» - мы сразу подали все документы в Минстрой. Двести квартир нам, конечно, не дадут. Скорее всего, будут строить дом от 30 до 60 квартир, в зависимости от финансирования. Программа начнется в 2016 году.

**- Надежда Николаевна, 10 декабря вы побывали в строящемся детском саду в 5-м военном городке. Этот вопрос долго висел в воздухе. Но в этом году работа началась и ведется. Как сейчас там дела?**

- Я приятно удивлена качеством работы подрядчика. Работа идет очень качественно и быстро. Они работали в три смены, также ночью. У них были дополнительные работы, не учтенные в смете, и по этой причине они затянули. Скорее всего, полновесный 90-местный детский сад начнет работу 11 января. Когда я встречалась с жителями 5-го военного городка, они говорили: «У нас это инфраструктурный объект жизни городка: он есть - и жизнь в городке есть, а его нет - и жизни нет!». 40 детей еще остаются на очереди. Многие пошли на выполнение указа президента, сокращая ясельные группы, а в Канске мы ни одной ясельной группы не сократили. Удерживаем те, которые были, да еще и наращиваем. Я считаю, что это правильная политика, которую мы определили с начальником управления образования города Андреем Пановым.

**- Хотелось бы затронуть тему капитального ремонта. Сейчас начинается подготовительная работа по тем домам, которые попали на 2016 год. Но дома не ремонтируются по причине отсутствия желающих заявляться на эти работы. Как решается этот вопрос?**

- У нас есть региональный оператор, который подготовил проектно-сметную документацию на кровлю по площади. Те, кто видел эту смету, приходят к выводу, что заявляться на нее бессмысленно: себе дороже! Но нам все же удалось договориться. Мы выставлены на торги, нашли трех подрядчиков. Будем делать кровлю четырех домов. В 2016 году будет проще, будут сделаны коэффициенты поправки к смете. Нельзя на 1 рубль нашить много шапочек, нужно сделать оптимально и для бюджета, не раздувая смету и так, чтобы можно было сделать качественно. Потом нас могут сильно подвести материалы, через год нужно будет делать кровлю еще раз. В Канске по капитальному ремонту пока двигаемся в том графике и временных параметрах, которые есть. На капремонт деньги лежат под депозитные проценты, они не обесцениваются. Региональный фонд не содержится за счет средств капремонта.

**- Обозначьте общие черты и основные приоритетные направления бюджета на 2016 год.**

- В общих чертах, чего-то нового, большого и глобального в Канске бюджетом не запланировано. Но мы оставляем все программные мероприятия. Бюджетная сфера с октября 2016 года получит надбавку на 7%. До этого времени повышения заработной платы не будет. Приоритетными остаются образование и здоровье детей в летний период. Будет много привлеченных средств, в том числе на праздники. Предпринимательское сообщество позволяет порадовать жителей города. Бюджет 2016 года насыщенный, наполненный и дефицитный, а его обсуждение должно выявить все болевые точки.

**Наталья НИКИТИНА, фото Ольги БОЛДЫРЕВОЙ.**