**КРАСЭКО**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«КРАСНОЯРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ  
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Мира пр., д. 10, Красноярск, 660049  
телефон (391) 228-62-07, 228-62-24  
e-mail: mail@kraseco24.ru  
сайт: www.красэко24.рф

ОГРН 1152468001773 / ОКПО 75795891  
ИНН 2460087269 / КПП 246601001

№ 022/489 от 4 ИЮЛ 2022 20\_\_ г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация города Канска</i> <hr/> <small>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)</small>
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование <i>Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»</i>
2.2	Сокращенное наименование <i>АО «КрасЭКо»</i>
2.3	Организационно-правовая форма <i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) <i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.6	Адрес электронной почты <i>mail@kraseco24.ru</i>
2.7	ОГРН <i>1152468001773</i>
2.8	ИНН <i>2466087269</i>
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия <i>Минченко</i>
	Имя <i>Наталья</i>

	Отчество (при наличии)	<i>Васильевна</i>
3.2	Адрес электронной почты	<i>kAmosenok@kraseco24.ru</i>
3.3	Телефон	<i>8964-811-16-03</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность № 141 от 13.01.2022г.</i>
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):</p> <p><i>- п.1 ст. 39.37 ЗК РФ – размещение объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям (ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ, для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: г. Канск, ул. Власть Советов, 2»).</i></p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<i>49 лет</i>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p><i>Срок строительства ЛЭП-0,4 кВ – 2 месяца</i></p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p><i>1. Установление публичного сервитута на испрашиваемом земельном участке необходимо в целях размещения линейного объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям на основании п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.</i></p> <p><i>2. Технологическое присоединение к электрическим сетям силового оборудования заявителей осуществляется в соответствии с договором № 718-21/21-ТП от 01.10.2021г. заключенным между АО «КрасЭКо» и ФГП «Ведомственная охрана железнодорожного транспорта Российской Федерации». Точка подключения: оп. № 5 Л-1 от ТП № 154.</i></p>	



*В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020г. № 1816 в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.*

*4. Проектирование линейного объекта выполнено согласно градостроительного и технического регламентов, устанавливающих требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений линейного объекта, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы.*

*5. К ходатайству прилагается схема на кадастровом плане территории, на которой приводится изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения.*

*Обоснование предлагаемых вариантов размещения:*




**Вариант 1** – размещение сетей в границах кадастрового квартала 24:51:0203135. Протяженность трассы составит 149 м. Данный вариант согласован администрацией г. Канска (в части пересечения дорог), ООО «Водоканал-Сервис», ПАО «Ростелеком». Строительство объекта от выбранной точки подключения не накладывается на земельные участки третьих лиц. Вариант 1 сочетает в себе минимальную длину проектируемого объекта и обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы. Вариант 1 является наиболее целесообразным.

**Вариант 2** – размещение сетей в границах земельных участков с кадастровыми номерами 24:51:0203135:370, 24:51:0203135:369, 24:51:0203135:308 и кадастрового квартала 24:51:0203135. Протяженность трассы составит 246 м. Проектируемый объект размещается на земельных участках третьих лиц, что влечет за собой наложения обременения. Строительство объекта согласно варианта 2 предусматривает снос значительного количества зеленых насаждений, а также не предусматривает оптимальное обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. Вариант 2 является нецелесообразным.

**Вариант 3** – размещение сетей в границах кадастровых кварталов 24:51:0203135, 24:51:0203136. Протяженность трассы составит 182 м. Вариант 3 предусматривает установку опор вблизи с существующими опорами линии электропередачи уличного освещения, что не обеспечивает безопасную эксплуатацию проектируемого и существующего инженерного сооружения. Также, строительство



	<p>объекта, согласно данного варианта предполагает пересечения с существующими инженерными коммуникациями вблизи многоквартирного дома, а также пересечение автодороги в 3-х местах, что значительно затруднит и увеличит сроки строительства в связи с необходимостью получения дополнительных согласований. Кроме того, в границах размещения проектируемой линии электропередачи необходимо будет осуществить снос значительного количества зеленых насаждений. В связи с вышеизложенным, вариант 3 является нецелесообразным.</p> <p>Таким образом, <b>Вариант 1</b> прохождения трассы выбран как оптимальный, учитывающий минимизацию затрат, а также сроков на строительство объекта (выбран самый короткий). Данный вариант сочетает в себе оптимальное обеспечение оперативного доступа для безопасной эксплуатации инженерного сооружения.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>24:51:0203135</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да</p>

12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf и word – на 3 л. в 1 экз.</li> <li>2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате xml.</li> <li>3. Копия технических условий для присоединения к электрическим сетям № 718-21/21-ТП от 01.10.2021г. – на 2 л. в 1 экз.</li> <li>4. Копия условий типового договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям – на 3 л. в 1 экз.</li> <li>5. Сравнительная схема вариантов размещения – на 1 л. в 1 экз.</li> <li>6. Копия доверенности на имя Н.В. Минченко № 141 от 13.01.2022г. – на 2 л. в 1 экз.</li> </ol>		
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>		
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>		
15	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; padding: 5px;"> <p>Подпись:</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <div style="text-align: center;"> <p><i>Н.В. Минченко</i></p> <p>(инициалы, фамилия)</p> </div> </div> </td> <td style="width: 40%; padding: 5px;"> <p>Дата:</p> <p>«<i>04</i>» <i>июль</i> 2022г.</p> </td> </tr> </table>	<p>Подпись:</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <div style="text-align: center;"> <p><i>Н.В. Минченко</i></p> <p>(инициалы, фамилия)</p> </div> </div>	<p>Дата:</p> <p>«<i>04</i>» <i>июль</i> 2022г.</p>
<p>Подпись:</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <div style="text-align: center;"> <p><i>Н.В. Минченко</i></p> <p>(инициалы, фамилия)</p> </div> </div>	<p>Дата:</p> <p>«<i>04</i>» <i>июль</i> 2022г.</p>		

